Przetargi Nowe

Wydanie nr **30/12/2014** z dnia 30 grudnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

Zarząd Powiatu Pabianickiego ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 250.000,00
Powierzchnia: 3005.00

Szczegóły

Zarząd Powiatu Pabianickiego

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

położonej w Konstantynowie Łódzkim przy ul. Lutomierskiej, obręb K-3, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 44/6 o pow. 0,3005 ha, objętej księgą wieczystą KW LD1P/00033617/5, stanowiącej własność Powiatu Pabianickiego.

Zgodnie z Uchwałą Nr XIX/212/2000 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 06.04.2000 r., ogłoszoną w dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z dnia 24.05.2000 r. Nr 70, poz. 373 dla wschodniej części działki nr 44/6 w/w plan wyznacza tereny upraw rolnych 7 RP z podstawowym przeznaczeniem uprawy rolne, ustalając jednocześnie zakaz jakiejkolwiek zabudowy. W zachodniej części przedmiotowej działki plan wyznacza pas terenu o szerokości około 30 m pod poszerzenie istniejącego pasa drogowego ul. Bechcice wraz z terenem przeznaczonym pod projektowaną obwodnicę południową G (docelowa szerokość projektowanej obwodnicy około 40 m).

Działka nr 44/6 stanowi nieruchomość narożną, usytuowaną tuż przy skrzyżowaniu ulicy Lutomierskiej z ulicą Bechcice. Jest nieogrodzona, nieutwardzona, zabudowana budynkiem pawilonu handlowego - sklep wraz z zapleczem magazynowym i sanitarnym o powierzchni użytkowej około 66 m^2 (budynek nie posiada zezwolenia na budowę).

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Jest obciążona umową użyczenia, która po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu zostanie bezzwłocznie rozwiązana.

Cena wywoławcza wynosi 250 000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych),

Przetarg odbędzie się dnia **3 lutego 2015 r. o godz. 13^{00} w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pabianicach, ul. Piłsudskiego 2, budynek A, piętro I, Gabinet Wicestarosty.**

Wysokość wadium wynosi 25 000,00 zł (wniesione w pieniądzu).

Warunkami udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie komisji przetargowej:

1. dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych

2. w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium w wysokości 25 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych należy wpłacić przelewem na konto:

Starostwo Powiatowe w Pabianicach

PKO Bank Polski S.A. O/Pabianice

55 1020 3437 0000 1102 0078 8109

nie później niż **do dnia 30 stycznia 2015 r. włącznie,** przy czym wpłata wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty. Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek Starostwa

Powiatowego w Pabianicach.

Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności nie później niż w dniu podpisania umowy realizującej przedmiotowy przetarg.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity – Dz. U. z 2014 r. poz. 1380).

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zawiadomiona zostanie w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Jeżeli ustalony nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Pabianickiego może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisu nabytego prawa w księdze wieczystej ponosi wygrywający przetarg.

Zarząd Powiatu Pabianickiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Regulamin przetargu i dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pabianicach, ul. Piłsudskiego 2, budynek C, pokój 103, tel. 42 225 40 58.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com