**Przetargi Nowe**

Wydanie nr **28/08/2013** z dnia 28 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

# UNIWERSYTET Warmińsko-Mazurski w Olsztynie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.908.900,00
Powierzchnia: 1036.00

### Szczegóły

UNIWERSYTET

Warmińsko-Mazurski w Olsztynie

ogłasza

**II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**na sprzedaż prawa własności nieruchomości określonych jak niżej:**

| **Nr** | **Nr działki**<br>**Nr księgi wieczystej** | **Pow.**<br>**/m$^2$/** | **Obręb** m. Olsztyn | **Lokalizacja szczegółowa** | **Przeznaczenie**<br>**w m.p.z.p.** | **Cena wywoławcza**<br>**netto /PLN/** | **Wadium**<br>**/PLN/** | **Postąpienie**<br>**/PLN/** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1*** | **35/5, 37/2, 38**<br>OL1O/00034203/3 | 1036 | 64 | Plac Jedności Słowiańskiej 2 | - | 1 908 900 | 95 450 | 38 180 |
| **2*** | **135**<br>OL1O/00035798/7 | 1857 | 20 | ul. Stefana Okrzei 1A | - | 2 224 800 | 111 240 | 44 500 |
| **3*** | **22/4**<br>OL1O/00034204/0 | 3654 | 65 | ul. Niepodległości 57/65 | **UHM-15**<br>usługi nieuciążliwe, administracja publiczna, bankowość, mieszkalnictwo, handel, gastronomia | 8 498 700 | 424 940 | 169 980 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **4** | **3/5 i 4/5**<br>OL1O/00089406/6<br>OL1O/00039689/8 | 103743 | 107 | ul. gen. Władysława Sikorskiego<br>ul. Juliana Tuwima | **1 UC** zabudowa obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m2,<br>**3ZP** zieleń urządzona,<br>**6CP** ciągi piesze | 34 762 000 | 1 738 100 | 695 240 |
| **5** | **7/28**<br>OL1O/00037572/1 | 2509 | 107 | ul. Juliana Tuwima | **5ZP**<br>zieleń urządzona | 115 200 | 5 760 | 2 310 |
| **6** | 2/206<br>OL1O/00128039/8 | 436 | 160 | ul. Perłowa | **16MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 73 390 | 3 670 | 1 470 |
| | udział do 1/5 w działce 2/220** | | | | | | | |
| **7** | 2/213<br>OL1O/00128032/9 | 1048 | 160 | ul. Perłowa | **16MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 170 930 | 8 550 | 3 420 |
| | udział do 1/8 w działce 2/215** | | | | | | | |
| **8** | 2/225<br>OL1O/00128033/6 | 875 | 160 | ul. Perłowa | **16MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 143 580 | 7 180 | 2 880 |
| | udział do 1/8 w działce 2/215** | | | | | | | |
| **9** | 38/18<br>OL1O/00128889/1 | 1146 | 118 | ul. Ks. Jerzego Popiełuszki | **25MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 181 180 | 9 060 | 3 630 |
| **10** | 38/19<br>OL1O/00128890/1 | 1015 | 118 | ul. Ks. Jerzego Popiełuszki | **25MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 172 840 | 8 650 | 3 460 |
| | udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51** | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **11** | 38/33<br>OL1O/00128902/9 | 954 | 118 | ul. Ks. Jerzego Popiełuszki | **11MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 163 200 | 8 160 | 3 270 |
| | udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51** | | | | | | | |
| **12** | 38/44<br>OL1O/00128913/9 | 826 | 118 | ul. Ks. Jerzego Popiełuszki | **11MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 142 960 | 7 150 | 2 860 |
| | udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51** | | | | | | | |
| **13** | 38/49<br>OL1O/00130889/8 | 1332 | 118 | ul. Ks. Jerzego Popiełuszki | **11MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 210 590 | 10 530 | 4 220 |
| **14** | 4/25<br>OL1O/00130861/6 | 956 | 118 | ul. Mjr. Jana Piwnika | **7MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 154 250 | 7 720 | 3 090 |
| | udział do 1/6 w działce 4/26** | | | | | | | |
| **15** | 4/38<br>OL1O/00130907/1 | 975 | 118 | ul. Mjr. Jana Piwnika | **6MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 151 550 | 7 580 | 3 040 |
| **16** | 4/39<br>OL1O/00130912/9 | 980 | 118 | ul. Mjr. Jana Piwnika | **6MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 152 330 | 7 620 | 3 050 |
| **17** | 4/41+34/54<br>OL1O/00130883/6 | 961 | 118 | ul. Mjr. Jana Piwnika | **5MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 149 380 | 7 470 | 2 990 |
| **18** | 34/44<br>OL1O/00130941/1 | 847 | 118 | ul. Mjr. Jana Piwnika | **6MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 131 660 | 6 590 | 2 640 |
| **19** | 34/49<br>OL1O/00130945/9 | 1055 | 118 | ul. Mjr. Jana Piwnika | **6MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 163 990 | 8 200 | 3 280 |
| **20** | 34/51<br>OL1O/00130925/3 | 988 | 118 | ul. Mjr. Jana Piwnika | **9MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 153 570 | 7 680 | 3 080 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **21** | 34/52 OL1O/00130939/4 | 1253 | 118 | ul. Mjr. Jana Piwnika | **9MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 194 770 | 9 740 | 3 900 |
| **22** | 34/77 OL1O/00130916/7 | 768 | 118 | ul. Mjr. Jana Piwnika | **8MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 119 380 | 5 970 | 2 390 |
| **23** | 38/81 OL1O/00130909/5 | 921 | 118 | ul. Mjr. Jana Piwnika | **9MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 143 160 | 7 160 | 2 870 |
| **24** | 38/82 OL1O/00130906/4 | 908 | 118 | ul. Mjr. Jana Piwnika | **9MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 141 140 | 7 060 | 2 830 |

*** W przypadku nieruchomości zabudowanej oznaczonej w wykazie nr 1, 2, 3 podano cenę wywoławczą całej nieruchomości (grunt wraz z budynkami), stawka VAT – zwolniona.**

**** działki stanowią wewnętrzne drogi dojazdowe.**

I Przetarg odbył się w dniu 07.05.2013 r.

**II Przetarg odbędzie się w dniu 12.09.2013 r. o godz. 10.00 w Sali Posiedzeń Komisji Senackich w budynku Rektoratu ul. Oczapowskiego 2 w Olsztynie.**

**1**. W przetargu mogą wziąć udział podmioty prawa, które wpłacą wadium. Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną winna okazać się stosownym pełnomocnictwem w formie aktu notarialnego. Osoba reprezentująca w przetargu inny podmiot prawa winna okazać się stosownym pełnomocnictwem w formie aktu notarialnego oraz aktualnym wyciągiem z KRS. Uczestnik przetargu winien przed otwarciem przetargu przedłożyć dokument potwierdzający tożsamość.

**2.** Oferent zobowiązany jest do wniesienia wadium, w formie pieniężnej, w PLN, na każdą nieruchomość oddzielnie przelewem na rachunek Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie – Bank Handlowy w Warszawie SA 39 1030 1218 0000 0000 9113 2648 w terminie **do 09 września 2013 r.** W tytule wpłaty należy wskazać nieruchomość, będącą przedmiotem zainteresowania /numer działki ewidencyjnej zgodnie z wykazem określającym przedmiot przetargu/.

Za datę wpływu wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na konto Uniwersytetu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny transakcyjnej nabycia prawa własności nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wpłacane wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia zamknięcia przetargu) przelewem na konto. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca prawa własności nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie zawarcia umowy podanym przez sprzedającego i uchyli się od zawarcia umowy, Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie odstąpi od zawarcia umowy. Wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.

**3.** Uniwersytet zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania nabywcy nieruchomości.
W tym przypadku wadium podlega zwrotowi wszystkim uczestnikom przetargu.

**4.** Zasady postępowania przetargowego określa Regulamin Przetargu. Z Regulaminem Przetargu oraz innymi szczegółowymi informacjami na temat przedmiotowych nieruchomości można zapoznać się w Dziale Gospodarki Nieruchomościami Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie, ul. Licznerskiego 4, pok. nr 3, 2 lub pod tel. (089) 523-41-75, 523-33-33, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wnoszenia wadium, w godzinach od $9^{00}$-$14^{00}$, lub na stronie internetowej pod adresem http://www.uwm.edu.pl/dgn/

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com