

# Udział w wysokości 1/24 cz. w nieruchomości gruntowej zabudowanej, obejmującej działki ewid. nr 290 i 288 o łącznej powierzchni 8,8654 ha, położonej w miejscowości Górecko

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Dom

Cena: 18.100,00  
Powierzchnia: 214.00

## Szczegóły

W toku postępowania upadłościowego dłużnika: EMILII MAJCHRZAK w upadłości konsumenckiej, Syndyk sprzeda w drodze bezprzetargowej (sprzedaż z wolnej ręki) nieruchomości:

**1) Udział w wysokości 1/24 cz. w nieruchomości gruntowej zabudowanej, obejmującej działki ewid. nr 290 i 288 o łącznej powierzchni 8,8654 ha, położonej w miejscowości Górecko 30, gmina Zwierzyn.**

Opis nieruchomości:

**1. Działka ewid. nr 290 zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi**

**Budynek mieszkalny jednorodzinny w zabudowie wolnostojącej o dwóch kondygnacjach nadziemnych (parter oraz poddasze) z poddaszem nieużytkowym, częściowo podpiwniczony.**

Powierzchnia zabudowy **214 m<sup>2</sup>**. Budynek wybudowany w 1932r.

**Układ pomieszczeń:**

**parter:** korytarz, kuchnia, 7 (siedem) pokoi, sypialnia, łazienka;

**poddasze:** korytarz, pokój, pomieszczenia strychowe.

Budynki gospodarcze o powierzchni zabudowy **238 m<sup>2</sup> i 77 m<sup>2</sup>**.

**Teren działki nieogrodzony, nieutwardzony, porośnięty roślinnością samosiewną, tj. trawiastą, występują pojedyncze drzewa.**

**2. Działka ewid. nr 288 niezabudowana**

Adres: **Górecko 30,**

gmina: **Zwierzyn** / powiat: **strzelecko-drezdenecki** / województwo: **łubuskie**

– Nr Księgi Wieczystej: **GW1K/00004096/5**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Krajejskich, IV Wydział Księgi Wieczystych

Najbliższy termin sprzedaży: **05-10-2026 r.** godzina 10:30

Termin składania ofert do: 01-10-2026 r. do godz. 15:00

Termin wpłaty wadium do: 01-10-2026 r.

Minimalna cena nabycia (cena wywoławcza) przedmiotu sprzedaży, szczegółowo opisanego w punkcie 1) wynosi: **18 100,00 zł**

Warunkiem uczestniczenia w sprzedaży jest w szczególności:

1. złożenie oferty w zamkniętej kopercie z dopiskiem: **„OFERTA – I próba sprzedaży EMILIA MAJCHRZAK – NIE OTWIERAĆ DO DNIA SPRZEDAŻY” – NAJPÓŹNIEJ do dnia 01.10.2026 r. do godziny 15:00** do biura Syndyka, które mieści się pod adresem: ul. Teatralnej 13, 66-400 Gorzów Wielkopolski;

WSZELKIE INFORMACJE CO POWINNA ZAWIERAĆ OFERTA, ZNAJDUJĄ SIĘ W REGULAMINIE SPRZEDAŻY;

2. wpłacenie wadium w kwocie **3 620,00 zł** (20% ceny wywoławczej) na konto masy upadłości EMILII MAJCHRZAK prowadzone przez ERSTE Bank Polska S.A.

nr rachunku: **32 1090 1623 0000 0001 6357 5573** tytułem „Wadium – I próba sprzedaży EMILIA MAJCHRZAK” – najpóźniej do dnia **01.10.2026 r.**

Otwarcie ofert i wybór oferty nastąpi **dnia 05.10.2026 r. o godzinie: 10:30** w biurze Syndyka, które mieści się pod adresem: ul. Teatralna 13, 66-400 Gorzów Wielkopolski

Wyższym kryterium wyboru oferty jest jej wysokość tj. cena zakupu zaoferowana przez oferenta.

**SZCZEGÓŁY SPRZEDAŻY, W TYM WARUNKI UCZESTNICTWA W SPRZEDAŻY, PRZEBIEG WYBORU OFERTY OKREŚLA REGULAMIN.**

**INFORMACJE O PRZEDMIOTIE SPRZEDAŻY ZNAJDUJĄ SIĘ W OPERACIE SZACUNKOWYM Z DNIA 22.12.2025 r.**

**OPERAT SZACUNKOWY oraz PEŁNY TEKST REGULAMINU DOSTĘPNY JEST NA STRONIE [www.syndykokazje.pl](http://www.syndykokazje.pl)**

Dane kontaktowe:

Krzysztof Pniewski – Dział sprzedaży, tel. **886 885 404**

e-mail: [sprzedaz@gllegal.pl](mailto:sprzedaz@gllegal.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com