**Przetargi Nowe**

Wydanie nr **11/01/2015** z dnia 11 stycznia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 750.000,00
Powierzchnia: 153.00

### Szczegóły

**Przetarg – na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w miejscowości Janikowo oraz Tuczno, woj. kujawsko-pomorskie**

Krajowa Spółka Cukrowa S.A. z siedzibą w Toruniu ul. Kraszewskiego 40 działając w trybie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie określania sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji ( Dz. U. Nr 27., poz.177 ze. zm.) **ogłasza publiczny przetarg ustny na sprzedaż:**

nieruchomości zabudowanych położonych w Janikowie przy ulicy Topolowej, obręb Janikowo M [040705_4], gmina Janikowo, powiat inowrocławski, woj. kujawsko-pomorskie, obejmujących:

- prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej nr 80/11 o powierzchni 0,1659 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY1I/00074155/4,
- prawo odrębnej własności lokalu użytkowego o powierzchni 153,84 $m^2$ znajdującego się w budynku administracyjno-hotelowym posadowionym na działce 80/13 o powierzchni 0,4822 ha, dla którego w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY1I/00034140/4, wraz z udziałem wynoszącym 66/1000 części w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń oraz w prawie użytkowania wieczystego działki nr 80/13 oraz udział wynoszący 934/1000 części w prawie użytkowania wieczystego działki zabudowanej nr 80/13 o powierzchni 0,4822 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY1I/00032385/9, wraz z takim samym udziałem we współwłasności budynku administracyjno-hotelowego i jego urządzeń oraz w prawie użytkowania wieczystego działki nr 80/13,
- prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej nr 80/14 o powierzchni 0,2656 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY1I/00074155/4.

Cena wywoławcza sprzedaży wszystkich wyżej wymienionych praw wynosi łącznie **750.000,00 zł** (słownie: siedemset pięćdziesiąt tysięcy złotych) netto. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży. Wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 75.000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych). Minimalna wysokość postąpienia podczas licytacji wynosi 1% ceny wywoławczej, tj. 7.500,00 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych).Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Przyszły nabywca nieruchomości będzie zobowiązany do ustanowienia w akcie notarialnym - umowie sprzedaży nieodpłatnej i nieograniczonej czasowo służebności przesyłu przez znajdujące się pod ziemią sieci (energia, woda, kanalizacja, telekomunikacja, centralne ogrzewanie) na rzecz właścicieli tych sieci oraz możliwości dostępu do tych sieci w celu dokonania napraw, remontu i konserwacji. Licytacja odbędzie się dnia **28 stycznia 2015 r. o godz. $9^{\underline{00}}$** w Miejscu prowadzenia działalności w Janikowie przy ul. Topolowej 1, Biuro Główne – Sala Konferencyjna.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na rachunek bankowy w banku BGŻ S.A. Oddział Regionalny w Toruniu o numerze 98 2030 0045 1110 0000 0064 7950 z dopiskiem „wadium – nieruchomość zabudowana nr 80/11, 80/13 i 80/14 w Janikowie” w terminie do 26.01.2015 r.

Przedmiot przetargu można obejrzeć w Miejscu prowadzenia działalności w Janikowie, ul. Topolowa 1 w dni powszednie w godz. od $10^{\underline{00}}$ do $14^{\underline{00}}$ w okresie od dnia zamieszczenia ogłoszenia do dnia poprzedzającego przetarg po uprzednim uzgodnieniu terminu z niżej wskazaną osobą. Informacji na temat stanu faktycznego i prawnego przedmiotu przetargu udziela Pan Wiesław Zięba tel. 661 666 047.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com