**Przetargi Nowe**

Wydanie nr **10/12/2013** z dnia 10 grudnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

# SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 217.000,00
Powierzchnia: 5754.00

## Szczegóły

**BURMISTRZ GMINY MOSINA**

**OGŁASZA**

**KOLEJNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MOSINA,

POŁOŻONYCH W **MOSINIE** W REJONIE **UL. GAŁCZYŃSKIEGO - LEŚMIANA**

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia ($m^2$) | Nr Kw | Cena wywoławcza netto (zł) | Wadium (zł) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 2767/4 | 3520 | PO1M/00029407/3 | **180.000,00** | 18.000,00 |
| 2. | 2767/5 | 3045 | PO1M/00029407/3 | **156.000,00** | 15.600,00 |
| 3. | 2767/6 | 3629 | PO1M/00029407/3 | **155.000,00** | 15.500,00 |
| 4. | 2767/7 | 2980 | PO1M/00029407/3 | **153.000,00** | 15.300,00 |
| 5. | 2767/8 | 5754 | PO1M/00029407/3 | **217.000,00** | 21.700,00 |

**Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Mosina, obejmującym obszar pomiędzy ul. Gałczyńskiego i torami kolejowymi linii Poznań-Wrocław, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Mosinie nr LXVI/491/06 z dnia 19 października 2006r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 191, poz. 4482) ww. nieruchomości przeznaczone są w części pod teren zabudowy **produkcyjnej i produkcyjno-usługowej, w części pod parkingi z zielenią towarzyszącą oraz w części pod komunikację pieszo-jezdną** – oznaczone na rysunku planu symbolami: P,Pu; Kp,ZPt oraz Kx,P,Pu.

Z treścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego można zapoznać się na stronie internetowej bip.mosina.wokiss.pl – prawo – uchwały Rady Miejskiej – kadencja 2002-2006 – LXVI sesja Rady Miejskiej w Mosinie oraz w Referacie Planowania Przestrzennego i Budownictwa Urzędu Miejskiego w Mosinie pok. 120

Nieruchomości znajdują się na terenie ochrony pośredniej ujęcia wody w rejonie Mosina-Krajkowo dla zaopatrzenia Poznańskiego Systemu Wodociągowego ustanowionej rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 9 sierpnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012r., poz. 3556)

Szczegółowe informacje o istniejącym uzbrojeniu i możliwości lub braku możliwości przyłączenia się do istniejących mediów określą poszczególni gestorzy sieci przesyłowych:

1. energia elektryczna – ENEA S.A. Zakład Dystrybucji Energii Rejon Dystrybucji Września ul. Witkowska 5, 62-300 Września,
2. gaz – Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Zakład Gazowniczy Poznań ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
3. kanalizacja i woda – AQUANET S.A. ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań.

Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń.

Nieruchomości nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetargi na sprzedaż powyższych nieruchomości odbył się 7 sierpnia 2013r., 3 października 2013r. i 29 listopada 2013r.

**Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbędzie się w dniu 17 stycznia 2014r. o godzinie 11:00 w Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1 – sala nr 110.**

**W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wniosą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej netto działki (ze wskazaniem w tytule przelewu numeru geodezyjnego działki, której wpłata wadium dotyczy) nie później niż do dnia 13 stycznia 2014r. na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie: GBS Mosina 26 9048 0007 0000 0215 2000 0002 (za dzień wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wyżej wskazany rachunek bankowy).**

**Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest:**

**- okazanie dowodu tożsamości przez uczestnika przetargu, a w przypadku osób prawnych – okazanie aktualnego dokumentu, z którego wynika upoważnienie dla uczestnika przetargu do reprezentowania tej osoby prawnej**

**- podpisanie oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu podanymi w ogłoszeniu**

**- podpisanie oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu i brakiem uwag co do jego stanu prawnego i technicznego**

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, przelewem na konto uczestnika przetargu.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia prawa własności nieruchomości a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Nabywca zobowiązany jest zapłacić całą cenę powiększoną o podatek VAT, najpóźniej dzień przed wyznaczoną datą zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.

Nabywca ponosić będzie koszty notarialne i koszty opłaty sądowej, które określi notariusz.

Burmistrz Gminy Mosina może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości, podając przyczynę odwołania.

Treść niniejszego ogłoszenia oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, pokój nr 125, tel. 61 8109 576 oraz na stronie internetowej: **bip.mosina.pl**. → mienie gminne → sprzedaż mienia gminnego oraz **www.mosina.pl** → dla inwestora

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com