Przetargi Nowe

Wydanie nr **16/09/2013** z dnia 16 września 2013 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 148.988,00
Powierzchnia: 2967.00

Szczegóły

Starosta Zgierski

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Sportowej

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, będąca własnością Skarbu Państwa, położona w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Sportowej, oznaczona jako jedna działka geodezyjna numer 145/1 o pow. 0,2967 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta nr LD1G/00078792/3.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Aleksandrów Łódzki, zatwierdzonym uchwałą Nr XLVI/431/09 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 14 grudnia 2009 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest częściowo w jednostce planistycznej 5.MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z możliwością wydzielenia lokali użytkowych w parterach budynków, częściowo w jednostce planistycznej 09 KDD - tereny dróg. Przeznaczenie uzupełniające nieruchomości - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej z możliwością wydzielenia lokali użytkowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych o powierzchni określonej w przepisach szczególnych, z zachowaniem istniejących obiektów, z możliwością ich adaptacji, przebudowy i remontu - w ramach ustaleń jak dla zabudowy nowej.

Przedmiot sprzedaży nie jest obciążony żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi, wolny jest od praw i roszczeń osób trzecich.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie przepisów art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) upłynął z dniem 28 czerwca 2013 r. W tym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

Pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbył się w dniu 9 sierpnia 2013 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi 148.988,00 zł (słownie: sto czterdzieści osiem tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt osiem złotych). Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu

18 października 2013 r . o godz. 13 ^{00}

w Starostwie Powiatowym w Zgierzu, ul. Długa 49, piętro I pokój nr 102.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w pieniądzu w terminie do dnia **14 października 2013 r** . na konto Starostwa Powiatowego w Zgierzu w **Banku Spółdzielczym w Poddębicach nr konta 16 9263 0000 0920 1389 2010 0004** w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. 14.898,80 zł z zaznaczeniem celu wpłaty. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę zlecenia przelewu do realizacji.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących ze wspólnego majątku lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Cena sprzedaży nieruchomości pomniejszona o wpłacone wadium, powinna znaleźć się na rachunku sprzedającego najpóźniej dzień przed ustalonym terminem zawarcia umowy notarialnej. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę wpływu należności na konto Starostwa Powiatowego. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Starosta Zgierski może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Starosta Zgierski zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Oferenci obowiązani są zapoznać się z warunkami drugiego przetargu, które uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, pokój nr 302 lub 304 w godzinach pracy Urzędu tj., w poniedziałki, środy i czwartki w godz. 8^{00} – 15^{15}, we wtorki w godz. 8^{00} – 16^{15} lub w piątki w godz. 8^{00} – 14^{15}. Dodatkowe informacje udzielane są pod nr tel. (42) 288-83-61, 288-83-65.

Data startu publikacji: 17.09.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com