Przetargi Nowe

Wydanie nr **06/05/2015** z dnia 6 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości gruntowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.947.033,00
Powierzchnia: 28978.00

Szczegóły

Starosta Zgierski
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Rokitnicy, gm. Stryków

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, będąca własnością Skarbu Państwa, położona w Rokitnicy, gm. Stryków, oznaczona jako działki o numerach: 11/2 o pow. 0,0919 ha, 16/3 o pow. 0,5082 ha i 19/1 o pow. 2,2977 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta numer LD1G/00010587/9.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków, zatwierdzony uchwałą Nr XXXVI/290/09 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 28 lipca 2009 r. (Dz. U. Woj. Ł. Nr 263, poz. 2313 z dnia09.09.2009 r.)

Zgodnie z zapisami planu miejscowego w/w nieruchomość położona jest:
- działka numer 11/2 na terenach upraw polowych, jako podstawowe przeznaczenie terenu, zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, wraz z towarzyszącą zabudową gospodarczą, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu, oznaczonych na rysunku planu symbolem **R**,
- działka numer 16/3 na terenach zakładów produkcyjnych, magazynów, składów (w tym gromadzenia odpadów przewidzianych do unieszkodliwiania i odzysku), usług (z wykluczeniem oświaty, zdrowia), jako podstawowe przeznaczenie terenu, obiektów administracyjnych, socjalnych, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu, oznaczonych na rysunku planu symbolem **26.13 P-U**,
- działka numer 19/1 na terenach zakładów produkcyjnych, magazynów, składów (w tym gromadzenia odpadów przewidzianych do unieszkodliwiania i odzysku), usług (z wykluczeniem oświaty, zdrowia), jako podstawowe przeznaczenie terenu, obiektów administracyjnych, socjalnych, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu, oznaczonych na rysunku planu symbolem **26.1 P-U**, na terenach dróg dojazdowych, oznaczonych na rysunku planu symbolem **KD-D½** oraz na terenach dróg lokalnych, oznaczonych na rysunku planu symbolem **9KD-L½**

Przedmiot sprzedaży nie jest obciążony żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi, wolny jest od praw i roszczeń osób trzecich.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie przepisów art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) upłynął z dniem 26 stycznia 2015 r. W tym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi 1.947.033,00 zł (słownie: jeden milion dziewięćset czterdzieści siedem tysięcy trzydzieści trzy złote). Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu **17 lipca 2015 r. o godz. 10^{00}** w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, I piętro, pokój nr 102.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w pieniądzu w terminie do dnia **13 lipca 2015 r**. na konto Starostwa Powiatowego w Zgierzu w **Banku Spółdzielczym w Poddębicach nr konta 16 9263 0000 0920 1389 2010 0004** w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. 194.703,30 zł z zaznaczeniem celu wpłaty. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę zlecenia przelewu do realizacji.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących ze wspólnego majątku lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com