Przetargi Nowe

Wydanie nr **17/09/2013** z dnia 17 września 2013 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż działek stanowiących własność Skarbu Państwa

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 16.873,00
Powierzchnia: 6491.00

Szczegóły

Starosta Zgierski

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w miejscowości Leonów, gm. Zgierz, obr. Biała

Przedmiotem sprzedaży są niezabudowane działki gruntu stanowiące własność Skarbu Państwa, położone w miejscowości Leonów, gm. Zgierz, oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Biała numerami 160/7 o pow. 0,1514 ha i 160/8 o pow. 0,6491 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta nr LD1G/00061207/4.

Przedmiotowe działki położone są na terenie dla którego brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgierz. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgierz zatwierdzonym uchwałą Nr XXV/228/12 Rady Gminy Zgierz z dnia 25 października 2012 r., w/w działki położone są na terenach rolnych (upraw polowych).

Przedmiot sprzedaży nie jest obciążony żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi, wolny jest od praw i roszczeń osób trzecich.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie przepisów art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) upłynął z dniem 6 września 2013 r. W tym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

Ceny wywoławcze w/w działek i wadia wynoszą:

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza w złotych (netto)	Wadium w złotych
1	Leonów, gm. Zgierz	160/7	0,1514 ha	3.937,00	393,70
2	Leonów, gm. Zgierz	160/8	0,6491 ha	16.873,00	1.687,30

Do wylicytowanych cen zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetargi odbędą się w dniu **18 października 2013 r . o godzinie:**

13 ^{30} - działka 160/7,

14 ^{00} - działka 160/8

w Starostwie Powiatowym w Zgierzu, ul. Długa 49, piętro I pokój nr 102.

W przetargach mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w pieniądzu w terminie do dnia **14 października 2013 r** . na konto Starostwa Powiatowego w Zgierzu w **Banku Spółdzielczym w Poddębicach nr konta 16 9263 0000 0920 1389 2010 0004** w wysokości 10 % ceny wywoławczej, z zaznaczeniem celu wpłaty i dopiskiem "Wadium Leonów - dz. 160/7" lub "Wadium Leonów - dz. 160/8". Za dzień zapłaty przyjmuje się datę zlecenia przelewu do realizacji.

W przypadku uczestnictwa w przetargach tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących ze wspólnego majątku lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Cena sprzedaży nieruchomości pomniejszona o wpłacone wadium, powinna znaleźć się na rachunku sprzedającego najpóźniej dzień przed ustalonym terminem zawarcia umowy notarialnej. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę wpływu należności na konto Starostwa Powiatowego. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Starosta Zgierski może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Starosta Zgierski zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargów z ważnych przyczyn.

Oferenci obowiązani są zapoznać się z warunkami przetargów, które uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, pokój nr 302 lub 304 w godzinach pracy Urzędu tj., w poniedziałki, środy i czwartki w godz. 8^{00} – 15^{15}, we wtorki w godz. 8^{00} – 16^{15} lub w piątki w godz. 8^{00} – 14^{15}. Dodatkowe informacje udzielane są pod nr tel. (42) 288-83-61, 288-83-65.

Data startu publikacji: 17.09.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com