**Przetargi Nowe**

Wydanie nr **26/08/2015** z dnia 26 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# rokowania na zbycie lokalu mieszkalnego nr 4 o powierzchni użytkowej 45,74 m2

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 35.000,00
Powierzchnia: 4574.00

## Szczegóły

**WYCIĄG**

**Z OGŁOSZENIA O ROKOWANIACH**

**B U R M I S T R Z  M I A S T A  J E D L I N A-Z D R Ó J**

ogłasza rokowania na zbycie **lokalu mieszkalnego nr 4** o powierzchni użytkowej **45,74 m$^2$**, położonego w budynku przy **ul. Noworudzkiej nr 14** w Jedlinie-Zdroju wraz z udziałem wynoszącym 2061/10000 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach oraz w prawie własności działki gruntu nr 204/4 o powierzchni 0,1017 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą KW nr SW1W/00058048/8.

**OPIS NIERUCHOMOŚCI:**

Lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju i jest położony na I piętrze budynku. Do lokalu przynależy komórka poza budynkiem o powierzchni 6,16 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodno- kanalizacyjną, gazową oraz częściowo co. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej, o którym mowa w art. 11 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2014 r. poz. 1200).

**PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:**

1) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 204/4 oznaczona jest symbolem 11MN/U z zapisem teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oraz 2KDG z zapisem teren drogi publicznej klasy głównej. Plan zagospodarowania przestrzennego dostępny pod adresem: www.bip.um.jedlina.pl.

2) w ewidencji gruntów działka nr 204/4 oznaczona jest użytkiem B – tereny mieszkaniowe.

**TERMINY PRZEPROWADZONYCH PRZETARGÓW:** I – 6.05.2015 r., II – 18.06.2015 r.

**CENA WYWOŁAWCZA: 35 000 zł**.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) przedmiotowa dostawa podlega zwolnieniu od podatku od towarów i usług.

**MOŻLIWOŚĆ, TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA PISEMNYCH ZGŁOSZEŃ UDZIAŁU W ROKOWANIACH:**

Zgłoszenia należy składać w zamkniętych kopertach w biurze obsługi klienta Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój przy ul. Poznańskiej nr 2 (pokój nr 4) najpóźniej do dnia ***24 września 2015 r.*** do godz. 15.30 z napisem na kopercie: „rokowania – lokal ul. Noworudzka nr 14/4”.

**TERMIN I MIEJSCE PRZEPROWADZENIA ROKOWAŃ:**

Rokowania odbędą się w dniu ***29 września 2015 r. o godzinie 10.00*** w siedzibie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój przy ul. Poznańskiej nr 2.

**TERMIN, MIEJSCE WPŁATY ORAZ WYSOKOŚĆ ZALICZKI POBIERANEJ TYTUŁEM ZABEZPIECZENIA KOSZTÓW W PRZYPADKU UCHYLENIA SIĘ OD ZAWARCIA UMOWY:**

Zaliczkę należy wpłacić w pieniądzu na rachunek Gminy Jedlina-Zdrój w PKO BP S.A. I Oddział w Wałbrzychu nr 13102050950000560200114280 w wysokości **3 500 zł**, nie później niż ***23 września 2015 r.***, z napisem na dowodzie wpłaty (przelewie) „zaliczka – lokal ul. Noworudzka nr 14/4”.

**INFORMACJA O MIEJSCU WYWIESZENIA I PUBLIKACJI OGŁOSZENIA O ROKOWANIACH:**

Ogłoszenie o rokowaniach zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta (www.bip.um.jedlina.pl) i na stronie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój ( www.jedlinazdroj.eu).

**DANE TELEADRESOWE, POD KTÓRYMI MOŻNA UZYSKAĆ SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE ROKOWAŃ:**

Urząd Miasta Jedlina-Zdrój

ul. Poznańska nr 2

tel. 748455-215 wew. 23

www.bip.um.jedlina.pl/ogłoszenia o rokowaniach

www.jedlinazdroj.eu/link gospodarka

e-mail: nieruchomosci@jedlinazdroj.eu

Sporządziła:

D. Pająk

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com