Przetargi Nowe

Wydanie nr **13/08/2015** z dnia 13 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

PRZETARG USTNY (LICYTACJA) NA SPRZEDAŻ

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 1.093.000,00
Powierzchnia: 864.17

Szczegóły

Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. z siedzibą w Warszawie

zwana dalej „PGNiG SA" lub „Sprzedającym", 01-224 Warszawa, ul Marcina Kasprzaka 25

OGŁASZA

PRZETARG USTNY(LICYTACJĘ) NA SPRZEDAŻ:

prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Bartoszycach, przy ul. Kolejowej 2, woj. warmińsko - mazurskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze 30/12, obręb 0005 o powierzchni 0,2407 ha, wraz z prawem własności budynku biurowego, budowli, wiaty oraz urządzeń w granicach tej nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Bartoszycach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1Y/00024353/3.

Informacje o nieruchomości:

- nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr X/70/2007 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 26 czerwca 2007 r., działka nr 30/12 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 17UR – teren istniejącej i projektowanej zabudowy usługowo – produkcyjnej, administracyjnej i mieszkaniowej, adaptowany.
- nieruchomość zabudowana jest urządzeniami stacji redukcyjno – pomiarowej gazu, które nie są częścią składową nieruchomości na podstawie art. 49 § 1 kodeksu cywilnego, bowiem stanowią własność przedsiębiorstwa spółki Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., w związku z tym prawo własności tego urządzenia nie jest przedmiotem sprzedaży.
- nieruchomość jest obciążona ograniczonym prawem rzeczowym, o treści wskazanej w dziale III księgi wieczystej, prowadzonej dla nieruchomości,

Cena wywoławcza netto wynosi 1 093 000,00 zł

Wadium wynosi 109 300,00 zł

Wysokość postąpienia wynosi 11 000,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 23.09.2015 r. o godz. 12.00

w Warszawie przy ul. Marcina Kasprzaka 25, budynek C 7, sala nr B

Sprzedaż praw do nieruchomości będzie opodatkowana stawką VAT w wysokości 23 %.

Informacje podstawowe

- powierzchnia działki zabudowanej nr ew. 30/12 - **2407 m^2** o kształcie nieregularnym zbliżonym do prostokąta z jednym bokiem wypukłym w kształcie rożka.
- teren płaski, miejscami ze spadkami i wzniesieniami
- przeznaczenie obiektu – **biurowo – warsztatowe** (w budynku znajduje się warsztat z garażem), rok budowy 2000,
- powierzchnia całkowita części biurowej: **706,38 m^2**
- powierzchnia użytkowa części biurowej: **507,86 m^2**
- powierzchnia całkowita części warsztatowej: **157,79 m^2**
- powierzchnia użytkowa części warsztatowej: **107,63 m^2**

- ilość kondygnacji – część biurowa: II
- podpiwniczenie: brak
- poddasze: tak – użytkowe
- ilość kondygnacji – część warsztatowa: I
- podpiwniczenie: brak
- poddasze: tak – użytkowe
- ogrzewanie: tak, z własnej kotłowni
- uzbrojenie / instalacje: zimna i ciepła woda, kanalizacja sanitarna, instalacja c.o. z własnej kotłowni gazowej, instalacja elektryczna, telekomunikacyjna, gazowa, instalacja odgromowa
- stan techniczny: budynek jest nieużytkowany, poddawany bieżącej konserwacji, standard obiektu oraz stan techniczny jest dobry.

Informacje o transakcji sprzedaży. Przetarg prowadzony jest na podstawie przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji (Dz. U., Nr 27, poz. 177 z późn. zm.).

- Informacji o warunkach i przedmiocie przetargu udziela Pani Sylwia Orszulak, tel. 22 589 40 52, e-mail: sylwia.orszulak@pgnig.pl , PGNiG SA w Warszawie, ul. Marcina Kasprzaka 25, budynek C7. Przedmiot przetargu można oglądać po wcześniejszym umówieniu terminu pod numerem telefonu j. w.
- Niniejsze ogłoszenie opublikowane jest na stronie internetowej PGNiG S.A.: www.przetargi.pgnig.pl. **Zapytania można kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: nieruchomosci@pgnig.pl .**

Wypis z rejestru gruntów

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com