Przetargi Nowe

Wydanie nr **22/09/2013** z dnia 22 września 2013 roku, ISSN 2392-215X

tereny inwestycyjne

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 37795.00

Szczegóły

Kontakt: Biuro AMW w Warszawie
Małgorzata Paciorek, Główny specjalista
(Dział Marketingu)
Tel.: 022 326 19 23
E-mail: malgorzata.paciorek@amw.com.pl

Agnieszka Sokalska, Kierownik Działu
(Dział Zagospodarowania Nieruchomości)
Tel.: 022 326 19 14
E-mail: nieruchomosci.warszawa@amw.com.pl

Lokalizacja

Skierniewice – miasto znajdujące się w centralnej Polsce, między Warszawą a Łodzią, w województwie łódzkim. Nieruchomość położona jest w centralnej części miasta Skierniewice, w rejonie ul. Strobowskiej, Kilińskiego i Koszarowej, w niewielkiej odległości od Zalewu Zadębie.

Opis i charakterystyka

Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowo-usługowa, pochodząca z różnych okresów wieku XX i XXI, kościół, rewitalizowane byłe tereny wojskowe oraz teren zamknięty. Nieruchomość od strony zachodniej graniczy z zabudowanym terenem znajdującym się w posiadaniu jednostki podległej MSWiA.
Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Strobowskiej i ul. Koszarowej, urządzonej, o nawierzchni asfaltowej. Działka ma kształt regularny, zbliżony do wydłużonego prostokąta.
Nieruchomość uzbrojona w sieci infrastruktury: wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, ciepłowniczą.
Nieruchomość zabudowana 10 budynkami o charakterze magazynowym i garażowym, o łącznej powierzchni użytkowej 7.766 m2 i kubaturze 38.917 m3. Na nieruchomości znajdują się również inne budowle naziemne (ogrodzenie, place utwardzone, drogi utwardzone) oraz infrastruktura podziemna (sieci).

Szczegóły oferty

Nieruchomość położona na obszarze, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Skierniewice. Według ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Skierniewice”, działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 60 BM – strefa rozwoju zabudowy w przewadze funkcji mieszkaniowej, osiedlowej, strefy usługowej i niewielkich nieuciążliwych zakładów produkcyjno-usługowych. W chwili obecnej dla określenia możliwości zagospodarowania nieruchomości pod konkretną inwestycję niezbędne jest uzyskanie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com