Przetargi Nowe

Wydanie nr **06/09/2013** z dnia 6 września 2013 roku, ISSN 2392-215X

PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 3.505.000,00
Powierzchnia: 6383.00

Szczegóły

PRZETARG

PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

Lp.	*Położenie nieruchomości (Adres)*	*Nr ewid. działki*	*Pow. w m kw.*	*Nr KW*	*Rodzaj sprzedawanego prawa*	*Opis nieruchomości* / *Przeznaczenie w planie*	*Termin zagospodarowania*	*Cena nieruchomości*	*Wadium*	*Wymagane postąpienie*
1.	*ul. Stefana Okrzei 54b*	*3519/92*	*6383*	*PL1Z/00002923/7*	*Użytkowanie wieczyste*	*zabudowana* / *Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem **12 UM** i przeznaczony pod zabudowę usługową i mieszkaniową.*	*- rozpoczęcie inwestycji 3 lata od zawarcia umowy notarialnej - zakończenie inwestycji 7 lat od zawarcia umowy notarialnej*	*3.505.000,00 zł*	*350 500,00 zł*	*36 000 zł*

Ogłasza II przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Żyrardowa

Poz. 1 - I przetarg 14.12.2012r.

Oferty w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg na zakup nieruchomości przy ulicy Stefana Okrzei 54b” należy składać
w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa Pl. Jana Pawła II, pok. 37, **do dnia 5 listopada 2013 do godz. 11:00**

W ofercie należy przedstawić:

- Imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot.
- Datę sporządzenia oferty.
- Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
- Oferowaną cenę.
- Dowód wpłaty wadium.
- Firmy lub spółki aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej.
- Koncepcję zagospodarowania terenu.
- Wizualizację planowanej zabudowy.
- Opis zrealizowanych inwestycji, charakterystykę firm

Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta Żyrardowa Pl. Jana Pawła II nr 1 w dniu 8 listopada 2013 roku o godz. 10:00 w pok. 37.

Obowiązek zagospodarowania nieruchomości we wskazanych terminach, zostanie zabezpieczony w następujący sposób:

- wysokości 30% kwoty netto osiągniętej w przetargu - w przypadku odstąpienia od zabudowy nieruchomości lub zabudowanie jej w sposób niezgodny ze sposobem zagospodarowania nieruchomości
- wysokości 5% kwoty netto osiągniętej w przetargu - w przypadku opóźnienia terminu zakończenia o 1 rok oraz zapłaty kary umownej o kolejne 5% kwoty netto osiągniętej w przetargu – w przypadku opóźnienia za każdy kolejny rok opóźnienia

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić przelewem na konto Urzędu Miasta w Żyrardowie Bank PEKAO S.A. I oddział w Żyrardowie **ul. 1 Maja 11 Nr 58 1240 3350 1111 0000 3540 1786** do dnia **5 listopada 2013 roku**. Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Urzędu Miasta w określonym terminie tj. do dnia **5 listopada 2013 roku**. Cenę nabycia uzyskaną w przetargu za nabytą nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Urzędu Miasta Żyrardowa. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu tj. na dzień zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości uchyli się od zawarcia umowy notarialnej to wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo swobodnego wyboru oferty, jak również prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert. W terminie do dnia 5 listopada 2013 roku można zapoznać się ze szczegółową informacją dot. nieruchomości. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Żyrardowie pok. 36 tel. 46 858-15-49 lub pok. 37 tel. 46 858-15-54.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com