**Przetargi Nowe**

Wydanie nr **20/08/2014** z dnia 20 sierpnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

# pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lipnowskiego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 8.800,00
Powierzchnia: 295.00

## Szczegóły

**Zarząd Powiatu w Lipnie**

działając w oparciu o § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 z późń. zm.)
**ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lipnowskiego, położonej w Lipnie obręb nr 11**

**I. Przedmiot przetargu.**

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej | Powierzchnia w ha | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym | Cen nie |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 380/16 | WL1L/00025817/7 | 0,0295 | Lipno, obręb nr 11 | Nieruchomość zabudowana | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipno przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/340/02 z dnia 09.09.2002 r. działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem B2 - strefa zabudowy mieszkalno - usługowej o niskiej średniej intensywności zabudowy. | 880 + 2 |

Sprzedawana nieruchomość nie jest objęta żadnymi obciążeniami ani zobowiązaniami. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

**II. Warunki przetargu**

Przetarg na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r.  Nr 102 poz. 651, z późń. zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 z późń. zm.) oraz Rozporządzenia rady Ministrów z dnia 23 lipca 2013 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2013 r. poz. 942 )

1) Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 17.09.2014 r.** na konto Starostwa Powiatowego w Lipnie Nr : 22 9537 0000 2004 0041 4689 0004 w Kujawskim Banku Spółdzielczym  w Lipnie, tytułem zabezpieczenia na wypadek uchylenia się od zawarcia umowy. Wadium należy wnieść w pieniądzu. Dowód wpłacenia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

**Przetarg odbędzie się w dniu 23.09.2014 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lipnie przy ul. Sierakowskiego 10B, w sali konferencyjnej na I piętrze.**

2) Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

3) Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Zarząd Powiatu w Lipnie. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie nieprzystąpienia w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. W przypadku zawarcia umowy wadium zostanie wliczone w cenę nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwracane jest niezwłocznie (bez odsetek) odpowiednio po odwołaniu, zamknięciu przetargu, unieważnieniu przetargu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

4) Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi wygrywający przetarg - nabywca.

5) Organizator przetargu może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o jego odwołaniu do publicznej wiadomości.

6) Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Sierakowskiego 10B w Lipnie, pok. 7, parter, tel. ( 054 ) 287- 20 - 39, wew. 56.

Data startu publikacji: 21.08.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com