**Przetargi Nowe**

Wydanie nr **26/02/2014** z dnia 26 lutego 2014 roku, ISSN 2392-215X

# OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KURZĘTNIK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 136.100,00
Powierzchnia: 12374.00

**Szczegóły**

**OGŁOSZENIE**

**WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI NIELBARK**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.) Wójt Gminy Kurzętnik, ogłasza ustny przetarg ograniczony na sprzedaż niżej opisanych nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym Nielbark

| l.p. | Numer działki | Pow./ha | Nr księgi wieczystej | Cena wywoławcza nieruchomości (netto)/ zł | Opis użytków |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 318/19 | 0,6503 | EL1N/00020125/0 | 71.500,00 | K-0,5471 ha, N-0,1032 ha |
| 2 | 318/20 | 1,2374 | EL1N/00020125/0 | 136.100,00 | K-0,2352, N-1,0022ha |

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki przeznaczone są na zabudowę usługowo–handlową z dopuszczeniem zabudowy przemysłowo-wytwórczej oraz lokalizację sieci i obiektów infrastruktury technicznej.

W dziale III księgi wieczystej wpisane jest ograniczenie w rozporządzaniu nieruchomością.

Wysokość wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej.

Forma płatności za powyższe nieruchomości – gotówką lub przelewem przed zawarciem aktu notarialnego.

Właścicielem przedmiotowych nieruchomości jest Gmina Kurzętnik.

Ponieważ grunty wystawione do sprzedaży zostały włączone do Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej przetarg ograniczono do podmiotów mających pozwolenie na prowadzenie działalności w w/w strefie, albowiem tylko te podmioty mogą prowadzić działalność na terenie strefy na podstawie odpowiednich zezwoleń i z tego powodu przetarg ograniczyliśmy tylko do tych podmiotów.

**Przetarg odbędzie się dnia 17 kwietnia 2014 r. w Urzędzie Gminy w Kurzętniku, ul. Grunwaldzka 39 w sali narad, o godz. 12.00 na sprzedaż nieruchomości gruntowej nr 318/19, natomiast o godz. 13.00 na sprzedaż nieruchomości gruntowej nr 318/20.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium (wniesione w pieniądzu) w wysokości 10 % ceny wywoławczej w kasie Urzędu Gminy Kurzętnik lub na konto Urzędu Gminy Nr **39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83 00 19** do dnia 14 kwietnia 2014 r. oraz zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do dnia 14 kwietnia 2014 r. \

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do złożenia wymaganych dokumentów potwierdzających spełnienie warunków ograniczenia przetargu i dołączenie ich do zgłoszenia uczestnictwa w przetargu.

Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie. W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość z osobna
z zaznaczeniem jej numeru.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że, wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Do każdej wylicytowanej wartości działki doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium wraca się po zamknięciu przetargu, nie później jednak niż po upływie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona dnia 15 kwietnia 2014 r. w siedzibie Urzędu Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39, 13-306 Kurzętnik.

**Wójt Gminy Kurzętnik zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jak też wycofania z przetargu nieruchomości, informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.**

Wszelkie informacje dotyczące powyższych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 pok. nr 2 lub pod nr tel. 56 47 48 297.

Wójt Gminy Kurzętnik

Wojciech Dereszewski

*Wójt Gminy Kurzętnik informuje, iż powyższe ogłoszenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39, oraz na stronie internetowej urzędu* ***/http://bip.warmia.mazury.pl/kurzętnik_gmina_wiejska/***

***Data startu publikacji: 26.02.2014 r.***

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com