Przetargi Nowe

Wydanie nr **19/03/2015** z dnia 19 marca 2015 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 66.543,00
Powierzchnia: 1406.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki

tel. (061) 8925-801, fax (061) 8925-803

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż działek budowlanych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Skokach w rejonie ulicy Antoniewskiej i ulicy Kościuszki

1) Oznaczenie nieruchomości

L.p.	Numer działki	numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza (brutto)	Wysokość i termin wpłaty wadium	Miejsce i termin przetargu
1.	858/47	PO1B/00057904/1	0,1406 ha	66 543,00 zł	7 000,00 zł do 17.04.2015 r.	20.04.2015 r. |(poniedziałek) o godz. 10^{00}
2.	858/48	PO1B/00057904/1	0,1187 ha	58 425,00 zł	6 000,00 zł do 17.04.2015 r.	20.04.2015 r. (poniedziałek) o godz. 10^{30}
3.	858/49	PO1B/00057904/1	0,1198 ha	59 040,00 zł	6 000,00 zł do 17.04.2015 r.	20.04.2015 r. (poniedziałek o godz. 11^{00}

2) Opis nieruchomości i jego przeznaczenie

Dla terenu, na którym położone są działki opracowany został „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w części Miasta Skoki – rejon ul. Antoniewskiej i ul. Kościuszki” zatwierdzony Uchwałą Nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2011r. Wymieniony plan ustala warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, dla którego został opracowany w zakresie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Działki przeznaczona są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

3) Warunki zabudowy:

a) lokalizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z urządzeniami towarzyszącymi wg obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy, określonych na rysunku planu : nie mniej niż 5,0 m

b) forma zabudowy: wolnostojąca z dachami stromymi, możliwość lokalizacji garaży wolnostojących,

c) maksymalna ilość kondygnacji: do 2 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze z dopuszczeniem(w zależności od warunków gruntowo-wodnych) 1 kondygnacji podziemnej,

d) maksymalna wysokość budynku do kalenicy - 9,00 m,

e) kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 350 do 450,

f) maksymalna wysokość garażu wolnostojącego: 4,50 m,

g) kolorystyka budynku: pokrycie dachówką lub materiałem dachówko-podobnym o barwie czerwono-brązowej, czerwono-pomarańczowej, brązowej lub czarnej, ściany zewnętrzne w kolorach pastelowych, zakaz stosowania jako materiałów wykończeniowych plastykowych listew elewacyjnych typu „siding".

h) zakaz lokalizacji w pasie 12 m od granicy lasu obiektów budowlanych

4) Wadium należy wnieść w pieniądzu na konto Gminy Skoki **do dnia 17 kwietnia 2015 r. (piątek).**

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy. Dowód wpłacenia wadium winien wskazywać jednoznacznie wpłacającego, który będzie uprawnionego do udziału w przetargu. **Numer konta: 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 Banku Spółdzielczy w Gnieźnie-O/Skoki**

5) Przetargi odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 na piętrze nieczynnej biblioteki w dniu **20 kwietnia 2015 r. od godz.10^{00} do godz.11^{00}** (poniedziałek) – 3 działki

6) Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi

7) Uwagi:

a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu,

b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu,

c) teren działek nie jest uzbrojony,

d) szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach - pokój nr 2 tel. (61) 8925-814 lub 815.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com