**Przetargi Nowe**

Wydanie nr **22/09/2013** z dnia 22 września 2013 roku, ISSN 2392-215X

# OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 373.425,00
Powierzchnia: 0.00

### Szczegóły

Drukuj obwieszczenie

## Szczegóły licytacji

Komornik Sądowy

przy Sądzie Rejonowym **dla Warszawy-Mokotowa**

**Marek Graliński**

Kancelaria Komornicza, **Marconich 11, Warszawa, 02-954 Warszawa**

tel. **22 550 60 78** / fax. **22 858 99 93**

Sygnatura: **Km 5660/12**

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa Marek Graliński** na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **12-12-2013** o godz. **15:15 w budynku Sądu Rejonowego dla Warszawy-Mokotowa z siedzibą przy Ogrodowa 51a, 02-893 Warszawa, pokój 624,** odbędzie się **pierwsza** licytacja **spółdzielczego lokalu mieszkalnego** należącego do dłużnika: **Marek Karasek**, położonego przy **Wiktorska 80/22, 02-582 Warszawa**, dla którego **Sąd Rej. dla W-wy Mokotowa VII Wydz. Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **-**.
Opis nieruchomości:
Lokal położony jest na I piętrze budynku i składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju i balkonu o łącznej powierzchni użytkowej 64,40m2.

Suma oszacowania wynosi **497 900,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **373 425,00 zł**. **Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 49 790,00 zł.** Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: Bank Polska Kasa Opieki SA Centrala 39 12405934 1111 0000 4741 4062.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

W ciągu dwóch tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 09:00 do godz. 15:00 oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa mieszczącym się pod adresem: Ogrodowa 51a, Warszawa, 02-893 Warszawa.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Marek Graliński

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com