Przetargi Nowe

Wydanie nr **07/10/2013** z dnia 7 października 2013 roku, ISSN 2392-215X

Narodowy Bank Polski zaprasza do składania ofert

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 14.052.000,00
Powierzchnia: 284853.00

Szczegóły

Narodowy Bank Polski zaprasza do składania ofert na w postępowaniu przetargowym na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Zegrzu Północnym, gmina Serock, składającej się z działki ewidencyjnej nr 110/5 o powierzchni 284 853 m^2, w obrębie Jadwisin, zabudowanej budynkami i budowlami, będącymi częścią zabudowy fortyfikacji Twierdzy Zegrze.

Nieruchomość położona jest przy drodze krajowej nr 61, z bezpośrednim dostępem do wód **Zalewu Zegrzyńskiego**. Twierdza Zegrze powstała w latach 1893-1897, a w latach 1906-1908 poddana była modernizacji. Po II wojnie światowej dokonano modernizacji fortu dla potrzeb wojska. Dobudowano również kilka budynków. Właścicielem gruntu oraz budynków i budowli jest Narodowy Bank Polski.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Legionowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr WA1L/00037122/2.

Obszar, na którym znajduje się działka ew. nr 110/5 jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr 604/LXV/10 Rady Miasta w Serocku z dnia 10 listopada 2010 r. ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym z dnia 26 lutego 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 25 poz. 795). Teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej Umocnienia Dużego Twierdzy Zegrze. W obrębie strefy wszelkie działania inwestycyjne należy uzgadniać z wojewódzkim konserwatorem zabytków lub odpowiednio uzyskać pozwolenie. Przeznaczenie podstawowe terenu to usługi turystyczne, usługi administracji, bankowości, kultury. Dopuszcza się adaptację istniejącej historycznej zabudowy oraz lokalizację nowych budynków w obrębie dziedzińców fortu, których gabaryty nie pogorszą czytelności układu przestrzennego i warunków ekspozycji fortecy.

Narodowy Bank Polski dysponuje inwentaryzacją obiektów, znajdujących się na terenie działki, wykonaną w ramach Konserwatorskiego Programu Ochrony i Zagospodarowania Fortu „Umocnienie Duże w Zegrzu”.

Do działki doprowadzono zasilanie z publicznej sieci elektroenergetycznej.

Podstawowe informacje dotyczące przetargu:

1. **Cena wywoławcza wynosi 14.052.000,00 zł** bez podatku VAT.
2. Sprzedaż nieruchomości nie może nastąpić za cenę niższą od ceny wywoławczej.
3. Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 5 grudnia 2013 r. o godz. 12^{00} w siedzibie Narodowego Banku Polskiego, przy ul. Świętokrzyskiej 11/21.
4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium w wysokości 702 600,00 zł**
5. **Oferta powinna zostać złożona** w terminie **do dnia 5 grudnia 2013 r. do godz. 10^{00}** w siedzibie Narodowego Banku Polskiego, 00-919 Warszawa, ul. Świętokrzyska 11/21 bezpośrednio w Biurze podawczym Kancelarii NBP.

Więcej informacji dotyczących zbywanej nieruchomości oraz warunków sprzedaży znajdują się na stronie www.nbp.pl w Dziale: O NBP/ Zamówienia publiczne.

Dodatkowe informacje można uzyskać przesyłając zapytanie faksem +48 22 185 23 66 lub drogą elektroniczną na adres: sekretariat.da@nbp.pl.

Nieruchomość można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z NBP pod numerem telefonu: +48 22 185 22 53 lub drogą elektroniczną na adres: sekretariat.da@nbp.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com