Przetargi Nowe

Wydanie nr **22/04/2014** z dnia 22 kwietnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

Lokal użytkowy biurowy

Przedmiot ogłoszenia: wynajem
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 9.912,00
Powierzchnia: 141.00

Szczegóły

Wiktorska – lokal biurowy

miejscowość: Warszawa

dzielnica: Mokotów

ulica: Wiktorska 67

powierzchnia lokalu: 141,6 m2

propozycja miesięcznej stawki czynszu: 70 PLN netto + VAT/m2

Opis lokalu:

Lokal użytkowy biurowy o powierzchni 141,6 m2 usytuowany jest na parterze w budynku mieszkalnym zawierającym 7 kondygnacji nadziemnych i 2 podziemne, rok budowy: 2001 Budynek położony jest w dzielnicy Mokotów przy ul. Wiktorskiej 67. Lokal położony jest w pobliżu jednego z ważniejszych ciągów komunikacyjnych (al. Niepodległości) zapewnia bardzo dobry dostęp do strefy śródmiejskiej stolicy. Nieruchomość położona jest ok. 0,1 km od stacji metra Racławicka oraz ok. 4 km od ścisłego centrum Warszawy.

Lokal składa się z części głównej (zlokalizowanej na poziomie I kondygnacji – wys. pomieszczeń ok. 3,30 m) oraz z części pomocniczej (położonej nad stropem i wjazdem do garażu podziemnego od strony ul. Wiktorskiej – wys. pomieszczeń ok. 2,50 m). W części głównej znajdują się pomieszczenia biurowe, hol oraz pomieszczenia gospodarcze, a w części pomocniczej zlokalizowane są 2 pokoje biurowe i korytarz.

Do lokalu przypisane są 2 miejsca postojowe w garażu podziemnym.

Twarda – lokal hadlowo-usługowy

miejscowość: Warszawa

dzielnica: Wola

ulica: Twarda 44

powierzchnia lokalu: 346,48 m2

propozycja miesięcznej stawki czynszu: 55 PLN netto + VAT/m2.

Miejsca postojowe – dodatkowo płatne,

1 miejsce postojowe: 350 PLN netto +VAT/miesiąc

Opis lokalu:

Lokal handlowo-usługowy o powierzchni 346,48 m2 usytuowany jest na parterze w budynku mieszkalnym zawierającym 10 kondygnacji nadziemnych i jedną podziemną, rok budowy: 1993. Budynek położony jest w dzielnicy Wola, przy skrzyżowaniu ulic Twardej z Sienną, w odległości ok. 1,8 km od ścisłego centrum miasta (ok. 1,5 km od Dworca Centralnego PKP.), w bezpośredniej bliskości Ronda ONZ i nowobudowanej stacji linii Metra.

Lokal posiada 11 pomieszczeń, 2 korytarze i 2 łazienki z WC. Lokal posiada 2 niezależne wejścia. Do lokalu przypisane są 3 miejsca postojowe w garażu podziemnym.

Osoba do kontaktu:

Lilla Szymańska

tel. (22) 695 3642

e-mail: lilla.szymanska@arp.com.pl

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com