Przetargi Nowe

Wydanie nr **06/08/2013** z dnia 6 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

działka zabudowana

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.112.800,00
Powierzchnia: 33100.00

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu - Sprzedaż

Przetarg w dniu: 16.09.2013r.
godz. 10:00

Pozycje przetargowe:

1. Powierzchnia 3,3100 ha
   Cena wywoławcza 1 112 800,00 PLN

Pobierz ogłoszenie

Kontakt: OT Szczecin
Jarosław Nadzieja, Starszy Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 91) 814 61 14
E-mail: jaroslaw.nadzieja@amw.com.pl

Agnieszka Soroka, Specjalista
(Sekcja Przejmowania i Zagospodarowania Nieruchomości)
Tel.: (+48 91) 814 61 23
E-mail: agnieszka.soroka@amw.com.pl

Dorota Sypniewska, Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 91) 814 61 15
E-mail: dorota.sypniewska@amw.com.pl

Lokalizacja

Cały kompleks nieruchomości położony jest 18 km na południe od Koszalina, 9 km od drogi krajowej nr 11 i 25 km od brzegu Bałtyku, usytuowany poza strefą zurbanizowaną wsi Kurozwęcz i Zegrze Pomorskie, leżących przy drodze wojewódzkiej nr 168. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą asfaltową od strony wschodniej. Działka położona jest w części południowej obszaru okołolotniskowego; od płyty lotniska dzieli ją ok. 300 m. Oddalona jest 3 km od wsi Kurozwęcz oraz ok. 4,4 km od wsi Zegrze Pomorskie.

Opis i charakterystyka

Teren nieruchomości ma kształt regularny, płaski, z 3 stron ogrodzony drutem kolczastym na betonowych słupkach, w części centralnej oraz w alejkach dojazdowych do poszczególnych zabudowań utwardzony (drogi i place o powierzchni:

7 350 m^2 asfalt, 800 m^2 płyty betonowe, 200 m^2 płytki chodnikowe). Zabudowę stanowi 9 budynków rozmieszczonych równomiernie wokół placu apelowego; są to:

- dwa budynki koszarowe, trzykondygnacyjne z lekkim podpiwniczeniem o pow. użytkowej 1161 m^2 każdy;

- budynek kuchni – jadalni jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytk. 817 m^2 usytuowany w części wschodniej nieruchomości;

- budynek poczty o pow. użytk. 21 m^2 zlokalizowany przy wjeździe na teren działki;

- izba chorych o pow. użytk. 290 m^2 – budynek dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony;

- budynek biurowo-sztabowy – czterokondygnacyjny, podpiwniczony z dwoma klatkami schodowymi, o pow. użytk. 2964 m^2;

- dwa budynki koszarowe, trzykondygnacyjne, w całości podpiwniczone, o pow. użytk. odpowiednio 1375 m^2 i 1380 m^2;

- budynek – wiata kuchni polowej o konstrukcji stalowej i pow. użytk. 148 m^2.

W części wschodniej terenu znajduje się maszt radiowy o wys. 35 m, na całości zaś rozlokowanych jest 20 lamp – 18 na słupach żelbetowych, 2 na słupach metalowych. Od strony południowej i wschodniej działka otoczona jest lasami.

Szczegóły oferty

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Świeszyno. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świeszyno uchwalonego Uchwałą nr XVI/100/00 Rady Gminy Świeszyno z dnia 18 kwietnia 2000 r., są to tereny oznaczone jako KL – istniejące lotnisko wojskowe.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com