Przetargi Nowe

Wydanie nr **04/08/2013** z dnia 4 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

Dotychczasowa funkcja dominująca: warsztatowo - remontowe

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 420.000,00
Powierzchnia: 5787.00

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu - Sprzedaż

Przetarg w dniu: 09.08.2013r.
godz. 11:00

Pozycje przetargowe:

1. Powierzchnia 0,5787 ha
   Cena wywoławcza 420 000,00 PLN

Pobierz ogłoszenie

Kontakt: OT Gorzów Wlkp.
Kinga Pawlikowska, Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 95) 733 80 79
E-mail: kinga.pawlikowska@amw.com.pl

Grzegorz Sikora, Starszy Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 95) 733 80 80
E-mail: grzegorz.sikora@amw.com.pl

Lokalizacja

Nieruchomość położona w peryferyjnej strefie miasta, na terenie byłego lotniska wojskowego.

W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się budynki techniczne byłego lotniska.

Dojazd do nieruchomości jest dobry ulicą Pilotów.

Opis i charakterystyka

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem warsztatowym nr 14 (była remiza strażacka) o powierzchni użytkowej 311,44 m^2, kubaturze 1555 m^3, rok budowy 1953, wolnostojącym, jednokondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym, wykonanym w technologii tradycyjnym, wyposażonym w instalacje elektryczną, odgromową, wodną, kanalizacyjną, c.o., sygnalizację alarmową, w zadawalającym stanie technicznym.

Przy wschodniej ścianie budynku znajduje się wieża wysokości około 8 m, obecnie nie wykorzystywana.

Teren działki jest częściowo utwardzony. We wschodniej części działki znajduje się utwardzenie betonem po spalonym i rozebranym do poziomu fundamentów budynku oraz plac asfaltowy o łącznej pow. 400 m^2.

W południowej części działki znajdują się ruiny budynku, który kwalifikuje się do rozbiórki.

Teren nieruchomości jest nieogrodzony. Działka jest uzbrojona w sieci energetyczną, wodną i kanalizacyjną.

Nieruchomość wydzierżawiona na podstawie Umowy nr 109/04 z dnia 23.06.2004r., zawartej na czas nieoznaczony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

Szczegóły oferty

W dniu 26 września 2006r. Rada Miasta Piły podjęła Uchwalę Nr LII/629/06 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic al. Wojska Polskiego, ul. Lotniczej i ul. Chopina. Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 6 poz. 118 z dnia 18 stycznia 2007r.

Zgodnie z w/w planem przedmiotowa nieruchomość zapisana symbolem 01U8 – teren częściowo zabudowany, przeznaczony na cele usługowe; obowiązuje:

- zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy lub rozbiórki,

- maksymalna powierzchnia zabudowy działki budowlanej – 35 %,

- w przypadku nadbudowy istniejących budynków lub budowy nowych – wysokość do II kondygnacji naziemnych,

- obowiązek zapewnienia niezbędnej ilości miejsc postojowych.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com