Wydanie nr **01/06/2015** z dnia 1 czerwca 2015 roku, ISSN 2392-215X

Dom z halą magazynową na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 950.000,00
Powierzchnia: 273.00

Szczegóły

Nieruchomość o pow około 75 arów zabudowaną budynkiem jednorodzinnym z poddaszem użytkowym oraz budynkiem gospodarczym. Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie techniczno-produkcujno-usługowej miasta Leśnica Przeznaczenie terenu dominujące : obiekty produkcyjne, składy, magazyny, parki technologiczne, bazy logistyczne, budowlane, sprzętowe, transportowe, handel hurtowy, parkingi, stacje obsługi pojazdów, stacje paliw. Użytkowanie terenu uzupełniające : obiekty administracyjne, biurowe, obiekty usługowe nie kolidujące z użytkowaniem dominującym, mieszkanie dla nadzoru, budynek mieszkalny właściciela. Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego wynosi 273,04 m2, zaś gospodarczego 1226,60 m2. W budynku mieszkalnym na poziomie I kondygnacji znajdują się pokoje, duża kuchnia, łazienka, odrębne w.c.,korytarz. Na poddaszu znajduje się pokój, pomieszczenie sanitarne oraz duży przedpokój.Podłogi pomieszczeń z płytek lub paneli. Budynek mieszkalny można adaptować przy niewielkim nakładzie na budynek biurowy. Budynek gospodarczy jest dobudowany do budynku mieszkalnego. Jest to budynek murowany o konstrukcji stalowej. Posadzka budynku betonowa, wrota wjazdowe stalowe, dach kryty blachą trapezową ocynkowaną, doświetlenie budynku poprzez świetliki. Stan techniczny budynku dobry. Budynek może być wykorzystany jako magazynowy lub garażowy. W budynku gospodarczym znajduję się pomieszczenia socjalne i biurowe. Uzbrojenie budynków : energia elektryczna, instalacja wodna, kanalizacja (szambo), instalacja grzewcza. Nieruchomość zlokalizowane jest w gminie Leśnica w niedalekiej odległości od wjazdu na autostradę A 4 na węźle "Olszowa". Szacunkowa wartość nieruchomości zgodnie z operatem 1.631.409 zł.

Cena 950 tys. zł do negocjacji

Kontakt 603 117 530

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com