**Przetargi Nowe**

Wydanie nr **18/09/2015** z dnia 18 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

# Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 15.000,00
Powierzchnia: 676.00

**Szczegóły**

**Burmistrz Stronia Śląskiego**

**ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż n/w nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:**

1.Opis nieruchomości:

1)Nieruchomość niezabudowana, oznaczona nr geodezyjnym 347/2 (AM-2) o pow. 0,0676 ha, położona w obrębie wsi Stary Gierałtów. Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr SW1K/00043446/0. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu położonego we wsi Stary Gierałtów w/w działka przeznaczona jest pod użytkowanie zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę zagrodową z usługami. Cena wywoławcza nieruchomości **15 000,00 PLN** brutto, kwota wadium **800,00 PLN.**

2)Nieruchomość niezabudowana, oznaczona nr geodezyjnym 154/3 (AM-1) o pow. 1,0676 ha, położona w obrębie wsi Stary Gierałtów. Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr SW1K/00043446/0. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu położonego we wsi Stary Gierałtów w/w działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę zagrodową z usługami, teren użytków rolnych z drogami gospodarczymi transportu rolnego i leśnego. Cena wywoławcza nieruchomości **100 000,00 PLN** + należny podatek VAT-dot. cz. dz. przeznaczonej pod zabudowę , kwota wadium **5 000,00 PLN.**

3)Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym w zabudowie wolnostojącej, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny składający się z dwóch pomieszczeń: sali sprzedaży i wc o łącznej pow. użytkowej 29,10 m2., usytuowana na działce nr 554/24 o pow. 153 m2 położona w Stroniu Śląskim przy ul. Świerczewskiego 17b. Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr SW1K/00061044/4. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Stronie Śląskie w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz usługi . Cena wywoławcza nieruchomości **14 000,00 PLN**, kwota wadium **700,00 PLN.**

Warunki przetargu :

**1.** Przetargi odbędą się w dniu **23 października 2015 r. o godz. 12:00-12-45 (co 15 min wg. kolejności działek)** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 –pok. nr 17(sala konferencyjna).

**2.**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z dopiskiem **„Przetarg -działka nr …..”** gotówką lub przelewem najpóźniej do dnia **19 października 2015 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie– Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020- za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

**3**.Oferentowi, który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu .

**4.** W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownym pełnomocnictwem. Każdy uczestnik przetargu powinien posiadać dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium .

**5.** Koszty zawarcia aktu notarialnego i koszty wieczystoksięgowe w całości ponosi nabywca.

**6.** Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.

**7.** Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**8.** Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

**9**.Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 - Referat Gospodarki Nieruchomościami i spraw Wiejskich -pok. nr 12 tel.74 811-77-15 lub 41.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com