**Przetargi Nowe**

Wydanie nr **17/08/2015** z dnia 17 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.200,00
Powierzchnia: 200.00

## Szczegóły

**OGŁOSZENIE PRZETARGU**

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę na okres pięciu lat n/w nieruchomości, położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej:

- **obręb Sienna** **-** działka Nr 74 (AM-1) o pow. 200 $m^2$, (część) SW1K/00043443/9,
- **obręb Stara Morawa -** działka Nr 156 (AM-1) o pow. 200 $m^2$, (część) SW1K/00044201/8,
- **obręb Stary Gierałtów**- działka Nr 105/7 (AM-1) o pow. 200 $m^2$, (część) SW1K/00071831/1,

- **obciążenia nieruchomości** - nieruchomości są obciążone umowami dzierżaw do 31 sierpnia 2015 r.
,

- **cel umowy —** Sienna, Stara Morawa i Stary Gierałtów - pod działalność gospodarczą - stacje bazowe telefonii komórkowej ,

- o**kres umowy —** Sienna, Stara Morawa i Stary Gierałtów - **5 lat,**

- **przeznaczenie w m.p.z.p - Sienna** — teren użytków rolnych i stacji bazowej telefonii komórkowej,

- **przeznaczenie w m.p.z.p - Stara Morawa** — teren użytków rolnych,

- **przeznaczenie w m.p.z.p - Stary Gierałtów** — teren użytków rolnych,

- **wysokość stawki czynszu w zł miesięcznie (netto) —** Sienna, Stara Morawa i Stary Gierałtów **- 1200,00 zł.,**

- **termin wnoszenia czynszu dzierżawnego** — kwartalnie

- **zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego - Wydzierżawiający** zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 01 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody **Dzierżawcy**. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia **1 stycznia**. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.

Obowiązkiem oferenta, który wygra przetarg będzie uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń i zgody na prowadzenie przedmiotowej działalności.

1.Przetargi odbędą się dnia **18 września 2015 roku o godz.: poz.1.- 12:00; poz.2. -12:15; poz. 3. -12:30** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17 (sala konferencyjna).

2.Wadium z dopiskiem „Przetarg- dzierżawa – dz. nr ……" należy wpłacić przelewem lub gotówką najpóźniej do dnia **14 września 2015** r. na konto **Gminy Stronie Śląskie** Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie **10 9588 0004 0000 1850 2000 0020** - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy Stronie Śląskie.

3.Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej raty czynszu dzierżawnego.

4.W przypadku uchylenia się przez Oferenta od podpisania umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego.

5.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyższej ceny.

6.Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym ,że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

7.Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55- Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 , tel.(74) 8 11-77-21).

8.Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Burmistrz
Stronia Śląskiego

Zbigniew Łopusiewicz

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com