**Przetargi Nowe**

Wydanie nr **06/11/2014** z dnia 6 listopada 2014 roku, ISSN 2392-215X

# Burmistrz Recza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 47.500,00
Powierzchnia: 956.00

### Szczegóły

Załącznik do Zarządzenia Nr 119/2014

Burmistrza Recza

z dnia 06 listopada 2014 r.

**W Y K A Z**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Burmistrz Recza podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym 0008, m. Recz ul. Kolejowa o numerze działki 65/56 o pow. ogólnej 956 $m^2$ zabudowanej budynkiem Gospodarczym.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi: 47 500,00 zł

(słownie złotych: czterdzieści siedem tysięcy pięćset 00/100)

w tym budynek gospodarczy: 9 100,00 zł

Dla ww. działki Sąd Rejonowy w Myśliborzu X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Choszcznie prowadzi księgę wieczystą Nr SZ1C00007122/7.

W ewidencji gruntów działka nr 65/56 zapisana jest pod symbolem użytku B – tereny mieszkaniowe.

Przedmiotowa nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a zgodnie z ustaleniami uchwalonego „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania gminy Recz” uchwalonego uchwałom Rady Miejskiej w Reczu Nr IX/51/03 z dnia 09 lipca, 2003r. nieruchomość oznaczona jest symbolem: MN, MJ, MJR – tereny mieszkaniowe i usług towarzyszących mieszkalnictwu. Ponadto nieruchomość znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu D (Choszczno-Drawno).

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10ab ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.

Osiągnięta w przetargu cena sprzedaży winna być wpłacona w drodze jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej bez możliwości rozłożenia na raty. Do ceny osiągniętej w przetargu zostaną doliczone koszty dokumentacji geodezyjnej.

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim /pokój nr 19/ telefon 095 765 4461 wew. 113.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dnia 06 listopada 2014 r.

Data startu publikacji: 6.11.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com