Przetargi Nowe

Wydanie nr **22/10/2013** z dnia 22 października 2013 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ MIASTA RAWA MAZOWIECKA

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.386.210,00
Powierzchnia: 9618.00

Szczegóły

Rawa Mazowiecka, dnia 22 października 2013 r.

BURMISTRZ MIASTA RAWA MAZOWIECKA

na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108, z późn. zm)

ogłasza:

1. **1. Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 2 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Mszczonowskiej składającej się z działek nr nr ewid. 161 i 162 o łącznej pow. 0,9618 ha, ujawnionej w księdze wieczystej LD1R/00008336/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Skierniewicach XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Rawie Mazowieckiej.**

Nieruchomość gruntowa obydwu działek przylegających do siebie posiada kształt zbliżony do prostokąta o stosunku boków 1:2, usytuowanego prostopadle do ul. Mszczonowskiej. Teren jest częściowo porośnięty dziko rosnącymi odrostami. Dostępność urządzeń infrastruktury istnieje w zakresie energii elektrycznej, sieci telekomunikacyjnej i wodociągowej bezpośrednio
od ul. Mszczonowskiej oraz sieci kanalizacji sanitarnej miejskiej w odległości około 150 m.
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka nieruchomość przeznaczona jest pod tereny produkcyjno – usługowe jako funkcja podstawowa i tereny zabudowy mieszkaniowej jako funkcja uzupełniająca.

Cena wywoławcza – 1.386.210,00 zł brutto.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie **wadium w PLN w wysokości - 250 000, 00 zł ze wskazaniem numeru działki, której dotyczy, np. „wadium – działki nr 161 i 162”**

1. **2. Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Konopnica - gmina Rawa Mazowiecka, oznaczonej nr ewid. 780/2 o pow. 2,0600 ha, ujawnionej w księdze wieczystej LD1R/00008436/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Skierniewicach XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Rawie Mazowieckiej.**

Nieruchomość ta jest niezabudowana, o kształcie wydłużonego prostokąta, z dostępnością do infrastruktury technicznej w zakresie energii elektrycznej, wodociągu i kanalizacji sanitarnej. Działka jest usytuowana pomiędzy dużym obiektem miejskiej oczyszczalni ścieków, terenem zakładu przemysłowego prefabrykatów budowlanych oraz biogazownią w budowie. Poprzez dostępność do drogi powiatowej oraz urządzoną drogę dojazdową do oczyszczalni nieruchomość posiada dobrą dostępność komunikacyjną do drogi krajowej nr 8 oraz do miasta Rawa Mazowiecka. W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z wyłączeniem produkcji spożywczej oraz artykułów kosmetyczno – higienicznych, z dopuszczeniem usług handlu hurtowego artykułami przemysłowymi z wyłączeniem handlu hurtowego i detalicznego produktami spożywczymi.

Cena wywoławcza – 1.864.680,00 zł brutto.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie **wadium w PLN w wysokości – 370 000, 00 zł ze wskazaniem numeru działki, której dotyczy, np. „wadium – działka nr 780/2”**

Przetargi odbędą się w sali konferencyjnej (I piętro) Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka (Pl. Piłsudskiego 5) w dniu 30 grudnia 2013 roku:

o godz. 10.00 - nieruchomość wymieniona w pkt. 1

i o godz. 10.30 - nieruchomość wymieniona w pkt. 2

Warunkiem przystąpienia do danego przetargu jest wniesienie **wadium** w PLN w wyżej określonej wysokości. Wadium należy wnieść na rachunek bankowy Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka w Banku Spółdzielczym w Białej Rawskiej nr 87 9291 0001 0054 2395 2000 0040 **najpóźniej do dnia 23 grudnia 2013 roku włącznie.** Za datę wniesienia wadium uważa się dzień zaksięgowania kwoty na wskazanym rachunku. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie w poczet ceny nabycia nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po uprzednim złożeniu wniosku o jego zwrot – najpóźniej w ciągu 3 dni od daty zamknięcia przetargu. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu i okażą komisji przetargowej dowód tożsamości; w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru; w przypadku reprezentowania osoby fizycznej lub prawnej przez pełnomocnika – oryginał pełnomocnictwa.

Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem przetargu udziela Wydział Gospodarki Terenami Urzędu Miasta,

Pl. Piłsudskiego 4, pokój nr 8 lub pod nr tel. (46) 814-40-80.

Treść niniejszego ogłoszenia zamieszczona została również na stronie internetowej Urzędu: www.bip.rawamazowiecka.pl w dziale *Gospodarka nieruchomościami*

oraz w dziennikach internetowych: www.otoprzetargi.pl i www.przetargi-gctrader.pl

Data startu publikacji: 22.10.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com