**Przetargi Nowe**

Wydanie nr **10/09/2014** z dnia 10 września 2014 roku, ISSN 2392-215X

# Burmistrz Kietrza ogłasza czwarty publiczny przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 18.000,00
Powierzchnia: 874.00

**Szczegóły**

**Burmistrz Kietrza**

**ogłasza czwarty publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości**

**oznaczonej działką nr 2446/2 o pow. 0,0874 ha, k.m. 1, położonej w Kietrzu przy ul. Głubczyckiej**

**(miasto Kietrz, powiat głubczycki, województwo opolskie), stanowiącej własność Gminy Kietrz.**

| Oznaczenie nieruchomości | Pow. w ha | Numer nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w m planie zagospodar przestrzennego m |
|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **działka**<br>**nr 2446/2**<br>**k.m.1**<br>**KW nr OP1G/000**<br>**38123/0** | **0,0874 ha** | **Kietrz,**<br>**ulica**<br>**Głubczycka** | Działka stanowi wg ewidencji gruntów teren niezabudowany<br>Bp – 0,0506 ha i teren zabudowany B – 0,0368 ha, położona jest w znacznej odległości od centrum handlowo-administracyjnego miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.<br>Kształt działki – regularny wielokąt. Rzeźba terenu o minimalnym nachyleniu w kierunku południowym.<br>Dojazd ulicą Głubczycką o nawierzchni asfaltowej. Ulica Głubczycka stanowi fragment drogi wojewódzkiej o znacznym natężeniu transportu samochodowego.<br>Uzbrojenie techniczne działki – energia elektryczna, wodociąg, gazociąg, kanalizacja deszczowa, sieć telefoniczna.<br>Na działce znajdują się pozostałości po budynku gospodarczym.<br>Działka obecnie nieużytkowana, porośnięta chwastami. | 88 MNUu - teren<br>z podstawowym przeznaczeniem dl zabudowy mieszkan usługowej o niski intensywności<br>(ukształtowany) |

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Koszty przystosowania przedmiotowej nieruchomości do zbycia wynoszą 1 103,25 zł.

Przetargi zorganizowane na 12 września 2013 r. ,7 listopada 2013 r., 20 grudnia 2013 r., 21 lutego 2014 r. i 13 czerwca 2014 r. zakończyły się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

**Przetarg odbędzie się w dniu 9 października 2014 r. o godz. 10:30**

**w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 1 800,00 zł /słownie: jeden tysiąc osiemset złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 2 października 2014 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT oraz koszty przystosowania w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało również na stronie internetowej Urzędu pod adresem:
http://bip.kietrz.pl/419/Nieruchomosci/

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości ogłoszonych do przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami /pokój nr 11-12/ w dniach pracy Urzędu lub telefonicznie nr: 485 43 56 wew. 24 lub 25.

Data startu publikacji: 10.09.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com