| Przetargi Nowe | Wydanie nr **09/07/2015** z dnia 9 lipca 2015 roku, ISSN 2392-215X |
| --- | --- |

# Budynek hotelowy „Orient”

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 9.500.000,00
Powierzchnia: 4296.70

**Szczegóły**

| | |
| --- | --- |
| Położenie: | Miejscowość: Kraków<br>Ulica: Sołtysowska 25B<br>Województwo: małopolskie<br>Nr ew. działek: 19/4, 125/7, 125/8<br>Obręb: 54, Nowa Huta<br>Powierzchnia działek: 0,7081ha<br>Forma własności gruntu: użytkowanie wieczyste |

| | |
|---|---|
| **Opis nieruchomości:** | Obiekt ****, wraz z niezbędną infrastrukturą hotelową, położony w dzielnicy administracyjnej Krakowa – Nowa Huta. Zabudowę sąsiednią stanowią powstające enklawy mieszkaniowe, oraz dawne obiekty przemysłowe. W niedalekim sąsiedztwie Lasku Łęgowskiego. Budynek o wysokim standardzie funkcjonalno – użytkowym, spełniający współczesne wymagania dla budynków hotelowych, o podstawowej funkcji hotelowej, z funkcjami towarzyszącymi: gastronomiczną i rekreacyjną.<br><br>Opis zabudowań:<br><br>**Budynek hotelowy „Orient”**<br><br>powierzchnia zabudowy – 1368,90m2,<br>powierzchnia użytkowa – 4296,70 m2,<br>kubatura – 17200 m3,<br>rok budowy - 2000<br><br>**Funkcjonalność:**<br><br>58 pokoi hotelowych,<br>114 miejsc noclegowych,<br>wyposażenie pokoi – łazienka z prysznicem, klimatyzacja, telefon, TV – Sat, radio, mini bar, internet,<br>piwnica: drink – bar, sala taneczna, kawiarnia, toalety i szatnia,<br>parter: recepcja, restauracja, centrum rekreacji (basen, jacuzzi, solarium, sauna, sala fitness), salon fryzjersko – kosmetyczny, kiosk z pamiątkami i prasą oraz 3 sale konferencyjno – szkoleniowe.<br><br>**Informacje dodatkowe:**<br><br>przystosowany do organizacji i obsługi: konferencji, szkoleń, bankietów, eventów, imprez rodzinnych<br>pełne uzbrojenie w sieć tele – informatyczną i niezbędne media,<br>centrum miasta – 6,5 km |
| **Informacje o przetargu:** | W trakcie przygotowań do przetargu. |

Cena: 9.500.000 PLN netto

Klaudia Zdręka

Specjalista ds. zbycia majątku nieoperacyjnego

Tel. (67) 215 13 48, 785 995 200

e-mail: klaudia.zdreka@exalo.pl



Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com