Przetargi Nowe

Wydanie nr **04/06/2015** z dnia 4 czerwca 2015 roku, ISSN 2392-215X

Atrakcyjne mieszkanie, 3 pokojowe

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 259.000,00
Powierzchnia: 80.00

Szczegóły

Oferujemy do sprzedaży jasne, przestronne trzy pokojowe mieszkanie na drugim piętrze w bloku mieszkalnym w CENTRUM.

Standard wykończenia:
Podłogi holu i kuchni – konglomerat, pokoje – parkiet z jesionu. Na ścianach i sufitach są gładzie gipsowe, w holu i kuchni część ścian pokryta korkiem. Drzwi drewniane. Okna drewniane, 3-szybowe. Parapety z lastryko, w kuchni z konglomeratu. W holu wbudowane szafy i pawlacze. Konieczne jest odświeżenie (malowanie). W przypadku generalnego remontu łatwość innej aranżacji ścian.

Wyposażenie: brak
Do lokalu przynależy: balkon i piwnica, obudowana regałem z wieloma półkami i posiadająca dużo wolnego miejsca np. na rowery.

Opis mieszkania: przestronny hol, duża kuchnia i łazienka połączona z toaletą oraz 3 nieprzechodnie pokoje (23 m^2 , 16 m^2, 12 m^2).

Opis budynku:
Blok jest wybudowany w sposób tradycyjny z cegieł ceramicznych, ściana trójwarstwowa, co zapewnia dużą pojemność cieplną. Pomieszczenia większe i wyższe od standardowego polskiego budownictwa. Duża, ładna kuchnia i łazienka z wanną i prysznicem. Okna we wszystkich pomieszczeniach (łącznie z łazienką), zorientowanie na wschód, południe i zachód, daje to odpowiednią przewiewność, dobre naświetlenie i komfort temperatury. Balkon jest od południa.

Opis lokalizacji:
Komunikacja: blok jest położony na ulicy Starowiejskiej, bezpośrednio przy przystankach komunikacji miejskiej pozwalającej dojechać bezpośrednio w każde miejsce w Siedlcach (np. nad zalew czy do parku wodnego)
Odległość od centrum Siedlec: mniej niż 0,5 km.
Rekreacja: fitness, nowoczesne kino, korty tenisowe, obiekt sportowy, duże podwórko z placem zabaw dla dzieci, siłownia, ścieżka rowerowa, ośrodek jeździecki, lodowisko, park.
Usługi: bar z domowymi obiadami, apteki, bankomat, bazarek, cukiernia, dyskoteka, pub, delikatesy, fryzjer, kwiaciarnia, market, piekarnia, pralnia, przychodnie, salon kosmetyczny, sklep spożywczy, stacja benzynowa itp.
Instytucje: szpital, poczta, policja, przychodnia, przedszkole, szkoła podstawowa, gimnazja, szkoły średnie, biblioteka, kościoły, klinika stomatologiczna.

Parking: przed blokiem jest parking, gdzie bez problemu można zaparkować samochód. Obok znajduje się parking strzeżony.

Koszty:

Niskie koszty stałe – 200 zł, w tym 80 zł to fundusz remontowy. W okresie zimowym dochodzi koszt centralnego ogrzewania (220 zł). Pozostałe koszty zgodnie z licznikami.

Cena: 259.000 PLN podlega negocjacji

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO KONTAKTU!

KONTAKT
695-160-745

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com