Przetargi Nowe

Wydanie nr **06/08/2013** z dnia 6 sierpnia 2013 roku, ISSN 2392-215X

Agencja Mienia Wojskowego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 2.200.000,00
Powierzchnia: 12759.00

Szczegóły

Z tytułu wpisu do rejestru zabytków budynku nr 16 – kostnica, na podstawie decyzji nr 636 z dnia 28.12.1972 roku, nabywcy przysługuje 50% bonifikata liczona od wartości przedmiotowego budynku.

Ogłoszenie o przetargu - Sprzedaż

Przetarg w dniu: 17.09.2013r.
godz. 12:00

Pozycje przetargowe:

1. Powierzchnia 1,2759 ha
   Cena wywoławcza 2 200 000,00 PLN

Pobierz ogłoszenie

Kontakt: OT Gdynia
Joanna Pogorzelska, Starszy Specjalista
(Sekcja Marketingu i PR)
Tel.: (+48 58) 712 24 41
E-mail: joanna.pogorzelska@amw.com.pl

Piotr Wysocki, Specjalista
(Sekcja Przejmowania i Zagospodarowania Rzeczy Ruchomych)
Tel.: (+48 58) 712 24 42
E-mail: piotr.wysocki@amw.com.pl

Lokalizacja

Nieruchomość zabudowana, położona przy ul. Polanki w jednej z najstarszych a jednocześnie najpiękniejszych dzielnic Gdańska – Oliwie. Zabudowę Oliwy stanowią 2,3 kondygnacyjne budynki wielorodzinne z początków XX wieku, budynki jednorodzinne oraz budynki usługowe użyteczności publicznej. Komunikację zapewnia stacja kolejowa obsługująca zarówno połączenia podmiejskie (SKM) jak i dalekobieżne. Na terenie Oliwy znajdują się pętla autobusowa oraz tramwajowa umożliwiające dogodne połączenia z przyległymi dzielnicami Gdańska Sopotu oraz Gdyni. Najważniejsze miejsca i obiekty zabytkowe w Oliwie to między innymi: Park Oliwski im. A. Mickiewicza, Pałac Opatów, Spichlerz Opacki, Archikatedra Oliwska, Klasztor, Szafarnia, Kuźnia Wodna itd. Nieruchomość położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Ulica Polanki stanowi jeden z głównych ciągów komunikacyjnych dzielnicy. W odległości ok. 700 m od nieruchomości znajduje się Park Oliwski z zabytkowym Pałacem Opatów a tuż obok Archikatedra Oliwska

Opis i charakterystyka

Nieruchomość o nieregularnym kształcie, ogrodzona , leżąca na nierównym terenie ze spadkiem w kierunku wschodnim. Zabudowana budynkiem byłej kostnicy wpisanym do rejestru zabytków. Dojścia do budynków wybetonowane, nawierzchnia zniszczona. Teren w 70% porośnięty roślinnością trawiastą, krzewami i drzewami.

Szczegóły oferty

Zgodnie z założeniami planu zagospodarowania przestrzennego Oliwa Górna zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIII/1007/04 Rady Miasta Gdańska z dn. 22 grudnia 2004r. działka przy ul. Polanki znajduje się w strefie 004-U33 stanowiącej teren zabudowy usługowej. Zgodnie z zapisami teren ten stanowi integralna część układu urbanistycznego Starej Oliwy wraz z zespołem Potoku Oliwskiego wpisanego do rejestru zabytków. Na terenie działki znajduje się dawna kostnica podlegająca indywidualnej ochronie konserwatorskiej

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com