Przetargi Nowe

Wydanie nr **29/09/2015** z dnia 29 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

Zapraszam Państwa do złożenia oferty na zakup przedsiębiorstwa EMC Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Zapraszam Państwa do złożenia oferty na zakup przedsiębiorstwa EMC Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Toruniu, jako całość w rozumieniu przepisu art. 55^1 kodeksu cywilnego, obejmująca

1. **prawa własności nieruchomości stanowiącej działki gruntu o n-rach ew. 345, 348, 346, 355, 356 i 357 o łącznej powierzchni 13.530,00 m^2**, położonej **w Toruniu przy ul. Służewskiej 8-15,** dla której Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr TO1T/00065268/9, zabudowanej następującymi **budynkami o łącznej pow. użytkowej 4.163,11 m^2** , w tym:

1) biurowym, dwukondygnacyjnym o pow. użytkowej 485,30 m^2 i zabudowy 200,01 m^2,

2) produkcyjnym (z częścią socjalną), parterowym, o pow. użytkowej 1.950,30 m^2,

3) produkcyjnym (hala) o pow. użytkowej 1.514,60 m^2 ,

4) portierni o pow. użytkowej 12,90 m^2 ’,

5) trafostacji.

Lokalizacja posesji: w lewobrzeżnej, przemysłowej dzielnicy Torunia w strefie inwestycyjnej, na obrzeżach miasta graniczących z terenami leśnymi. Dojazd do nieruchomości dogodny, drogami publicznymi (ok. 500 m od drogi krajowej nr 91 Toruń - Łódź).

Cechy terenu: równy, ogrodzony, w pełni uzbrojony (w sieci wodną, kanalizacyjną, deszczową, sanitarną, elektroenergetyczną z własną stacją, systemem dozoru wizyjnego, systemem sygnalizacji włamania i napadu), wyposażony w drogi i place manewrowe, nawierzchnie z kostki granitowej i betonowej, fachowo urządzona zieleń. Budynki są wyposażone we wszystkie standardowe instalacje a budynek produkcyjny i biurowy dodatkowo w instalację klimatyzacyjną; znajdują się w dobrym stanie technicznym i są aktualnie wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

–

2. Ruchomości służące do obsługi działalności gospodarczej, na które składają się m.in.

1) oprogramowanie, zestawy komputerowy, komputery przenośne,

2) maszyny i urządzenia służące do produkcji oświetlenia, w tym prasy hydrauliczne, wykrojniki, formy, agregat lutowniczy, linia do automatycznego transportu wózków, fala lutownicza, linia do automatycznego montażu elementów, automat do nawijania urządzeń indukcyjnych, stanowiska montażowe, odpylacze cyklonowe, oscyloskopy, sądy prądowe, analizatory mocy,

3) meble, regały magazynowe i inne elementy wyposażenia.

3. Prawa własności przemysłowej w postaci:

a) wyłącznych praw ochronnych (patentów) do wynalazków:

-„Układ szybkiego zabezpieczenia prądowego łączników tranzystorowych prądu przemiennego” (nr patentu 203241, nr zgłoszenia P 349305),

-„Układ szybkiego zabezpieczenia prądowego łączników tranzystorowych prądu stałego” (nr patentu 203242, nr zgłoszenia P 349304),

- „Sposób i układ regulacji jasności świetlówki” (nr patentu 207621, nr zgłoszenia P377647),

- „Układ startowy przetwornicy” (nr patentu 214236, nr zgłoszenia P 381286),

- "Układ zabezpieczenia przeciążeniowego półmostkowej przetwornicy przeciwsobnej" (nr patentu 203246, nr zgłoszenia 349303).

-"Układ zasilania pomocniczego w przetwornicy tranzystorowej" (nr patentu 217324, nr zgłoszenia 388870),

-"Układ sygnalizacji rozładowania energii dławnika stabilizatora impulsowego" (nr patentu 217169, nr zgłoszenia 390282)"

b) wyłącznych praw ochronnych do wzorów przemysłowych:

- "Płyta czołowa elementów instalacji elektrycznej (kolor stalowy)", nr RP 16107,

- "Płyta czołowa elementów instalacji elektrycznej (kolor mosiądz)", nr RP 16108,

- "Płyta czołowa elementów instalacji elektrycznej (kolor satyna)", nr RP 16168.

Przedmiot sprzedaży nie obejmuje środków pieniężnych w kasie i na rachunkach bankowych, oraz wierzytelności.

Cena wywoławcza zbywanego przedsiębiorstwa wynosi 6.207.700,00 (sześć milionów dwieście siedem tysięcy siedemset złotych i 00/100) i nie podlega podatkowi VAT.

Na cenę przedsiębiorstwa składają się:

1) kwota **4.717.852,00 zł tytułem ceny nieruchomości**,

2) kwota **1.365.694,00 zł tytułem ceny ruchomości,**

3) kwota **124.154,00 zł tytułem ceny praw własności przemysłowej.**

Z przedmiotem sprzedaży (oraz opisem i oszacowaniem sporządzonym przez biegłego sądowego) można zapoznać się po uprzednim uzgodnieniu z Biurem Syndyka (tel. 56 621 90 24, 56 664 09 40, tel. kom. 516 083 657, ul. Warszawska 6 lok. 5, 87-100 Toruń) od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 do 16.00.

Oferty prosimy składać na adres biura syndyka.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com