Przetargi Nowe

Wydanie nr **28/08/2023** z dnia 28 sierpnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz Prezydenta Miasta Ełku

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 12.09.2023 r. - 03.10.2023 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 2 miasta Ełk nr 1736 o pow. 0,0860 ha, uregulowanej w księdze wieczystej OL1E/00013491/5, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli (współwłaścicieli) i użytkownika wieczystego nieruchomości przyległych oznaczonych w operacie ewidencji gruntów obrębu 2 miasta Ełk nr: 1735, 1737, 1738/4 i 1344/1. Działka, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej, nie może być zagospodarowania jako odrębna nieruchomość. Nieruchomość ta może podlegać zagospodarowaniu wraz z jedną z przyległych działek.

Według operatu ewidencji gruntów działka nr: 1736 oznaczona została jako użytek gruntowy Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Kształt działki regularny, rzeźba terenu ogólnie równa. Teren nieruchomości częściowo zadrzewiony i zakrzewiony. Uzbrojenie w pasie drogowym ul. Ogrodowej: sieć wodociągowa, elektroenergetyczna, kanalizacji sanitarnej, gazowa i telekomunikacyjna.

Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który swoimi ustaleniami obejmowałby przedmiotową nieruchomość.

Nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji ani na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w myśl ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (*Dz. U. z 2021 r., poz. 485 z późn. zm.*).

Cena wywoławcza nieruchomości: 172.550,00 zł netto (słownie: *sto siedemdziesiąt dwa tysiące pięćset pięćdziesiąt złotych*). Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miasta Ełku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Ełku pok. 234, tel. 87 7326232, 877326119.

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA *Mirosław Hołubowicz*

Sporządziła: Ilona Paczyńska-Dożynko (kontakt: pokój 234, tel. 877326232, e-mail: i.paczynska@um.elk.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com