Przetargi Nowe

Wydanie nr **26/06/2014** z dnia 26 czerwca 2014 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetragowej

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Cena: 0,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Starosta Stargardzki

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetragowej, położonych na terenie miasta Stargard Szczeciński.

1. Obręb ewidencyjny nr 1:

1) nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 176, o pow. 0,0056 ha.

Cena nieruchomości wynosi netto: **7 500 zł.** (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych).

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr SZ1T/00118134/1, przez Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego przyjętym przez Radę Miejską w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr IX/107/2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r. obszar, na którym zlokalizowana jest działka określony został, jako teren miejskich zespołów mieszkaniowych, oznaczony symbolem MM.3.4,

2) nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 480, o pow. 0,0117 ha.

Cena nieruchomości wynosi netto: **14 000 zł.** (słownie: czternaście tysięcy złotych).

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr SZ1T/00116040/1, przez Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego przyjętym przez Radę Miejską w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr IX/107/2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r. obszar, na którym zlokalizowana jest działka określony został, jako teren miejskich zespołów mieszkaniowych, oznaczony symbolem MM.3.4.

2. Obręb ewidencyjny nr 5:

1) nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 542, o pow. 0,0216 ha.

Cena nieruchomości wynosi netto: **20 600 zł.** (słownie: dwadzieścia tysięcy sześćset złotych);

Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego przyjętym

przez Radę Miejską w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr IX/107/2011 z dnia 30.08.2011 r. zmienionego uchwałą nr XXVI/301/2013 z dnia 26.02.2013 roku obszar, na którym zlokalizowana jest działka określony został, jako teren ogólnie mieszkaniowy, oznaczony symbolem OM.B.6I.9,

2) nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 98, o pow. 0,0031 ha.

Cena nieruchomości wynosi netto: **3 600 zł**. (słownie: trzy tysiące sześćset złotych);

Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego przyjętym przez Radę Miejską w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr IX/107/2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r. zmienionego uchwałą nr XXVI/301/2013 z dnia 26 lutego 2013 roku obszar, na którym zlokalizowana jest działka określony został, jako teren miejskich zespołów mieszkaniowych, oznaczony symbolem MM.5b.1,

3) nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 83, o pow. 0,0131 ha.

Cena nieruchomości wynosi netto: **11 600 zł**. (słownie: jedenaście tysięcy sześćset złotych).

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr SZ1T/00116045/6, przez Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczący rejonu ulic: Ceglanej, Usługowej, Składowej. Plan przyjęty Uchwałą nr XXVII/229/2005 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim dnia 25 stycznia 2005 roku, opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego nr 23 poz. 448 z 2005 roku oraz nr 52 poz. 808 z 2007 roku. W myśl zapisów planu przedmiotowa działka położona jest na terenach technicznych o symbolu TT.03,

4) nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 896/1, o pow. 0,0090 ha.

Cena nieruchomości wynosi netto: **8 600 zł.** (słownie: osiem tysięcy sześćset złotych).

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr SZ1T/00055190/1, przez Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego przyjętym przez Radę Miejską w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr IX/107/2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r. zmienionego uchwałą nr XXVI/301/2013 z dnia 26 lutego 2013 roku obszar, na którym zlokalizowana jest działka określony został, jako teren miejskich zespołów mieszkaniowych, oznaczony symbolem MM.5b.1,

5) nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 240, o pow. 0,0065 ha.

Cena nieruchomości wynosi netto: **7 000 zł.** (słownie: siedem tysięcy złotych).

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr SZ1T/00116044/9, przez Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego przyjętym przez Radę Miejską w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr IX/107/2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r. zmienionego uchwałą nr XXVI/301/2013 z dnia 26 lutego 2013 roku obszar, na którym zlokalizowana jest działka określony został, jako teren miejskich zespołów mieszkaniowych, oznaczony symbolem MM.5b.1.

3. Obręb ewidencyjny nr 9:

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 603/1, o pow. 0,0141 ha.

Cena nieruchomości wynosi netto: **14 200 zł.** (słownie: czternaście tysięcy dwieście złotych).

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr SZ1T/00116049/4, przez Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczący terenów oznaczonych symbolami: MM.A1, MM.B11. Plan przyjęty Uchwałą nr VI/57/99 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim dnia 16 lutego 1999 roku, opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego nr 9 poz. 100.
W myśl zapisów planu przedmiotowa działka położona jest na terenie o nazwie ogólnomieszkaniowe oznaczonym symbolem OM.B.11/10.

4. Obręb ewidencyjny nr 10

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 106/2, o pow. 0,0037 ha.

Cena nieruchomości wynosi netto: **4 500 zł.** (słownie: cztery tysiące pięćset złotych).

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr SZ1T/00116053/5, przez Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczący terenu w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Marii Konopnickiej, Dworcowej oraz Osiedla Tysiąclecia. Plan przyjęty Uchwałą nr XV/133/07 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim dnia 27 listopada 2007 roku, opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego nr 1 poz. 7. W myśl zapisów planu przedmiotowa działka położona jest na terenie o nazwie ogólnomieszkaniowe oznaczonym symbolem F.OM/MW.04/1. Tereny ogólnomieszkaniowe OM przeznacza się na cele mieszkaniowe.
W granicach wydzielenia wewnętrznego F.OM/MW.04/1 dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowej.

Do podanych wartości przedmiotowych nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

Nieruchomości nie są obciążone żadnymi innymi prawami i zobowiązaniami na rzecz osób trzecich.

Przeznaczenie nieruchomości:

Na w/w nieruchomościach usytuowane zostały budynki trafostacji, stanowiące własność Spółki ENEA S.A. z siedzibą w Poznaniu, ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań.

Uwaga: Zbycie nieruchomości następuje na rzecz Spółki ENEA S. A. z siedzibą w Poznaniu, ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań w celu uregulowania stanu prawnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi **6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu**.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Stargardzie Szczecińskim ul. Skarbowa 1, pok. nr 208 (telefon 91/480-48-93).

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego

na okres od dnia **26 czerwca 2014 r.** do dnia **21 lipca 2014 r.**

Data startu publikacji: 26.06.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com