**Przetargi Nowe**

Wydanie nr **11/08/2023** z dnia 11 sierpnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

## Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 116/2023 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 11 sierpnia 2023 roku.

**WYKAZ**

**Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.**

| Lp | Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości | Forma sprzedaży |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | dz. nr 14/21 obręb 0017 miasta Drawsko Pom.<br>KW KO1D/00013599/6 | 0,1553 ha | Działka niezabudowana, położona w południowej części miasta przy ul. Jeziornej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny rekreacyjne. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Jeziorna (nawierzchnia utwardzona). Działka z możliwością uzbrojenia w pełne media: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i energetyczna znajdują się w drodze. Kształt nieregularny. | Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 3 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usług turystyki. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona. Porośnięta samosiewami drzew i krzewów, bez wartości użytkowej. | 160.000,00 zł brutto<br>(w tym 23% podatku VAT) | Przetarg ustny nieograniczony |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2. | dz. nr 14/20 obręb 0017 miasta Drawsko Pom.<br>KW KO1D/00013599/6<br>dz. nr 3/6 obręb 0017 miasta Drawsko Pom.<br>KW KO1D/00017943/1 | 0,1188 ha<br>0,0489 ha<br>Łączna pow. dwóch działek<br>0,1677 ha | Działki niezabudowane, położone w południowej części miasta przy ul. Okrzei. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny rekreacyjne. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Okrzei – poprzez działkę nr 3/5 stanowiącej poszerzenie drogi publicznej. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej. Działki częściowo uzbrojone. Przebiega przez nie sieć wodociągowa i kanalizacyjna, a sieć energetyczna znajduje się w ulicy Okrzei. Kształt nieregularny. | Działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są jako 3 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usług turystyki. Działki niezagospodarowane, nieogrodzone. Porośnięte samosiewami drzew i krzewów, bez wartości użytkowej. | 165.000,00 zł brutto<br>(w tym 23% podatku VAT) | Przetarg ustny nieograniczony |
| 3. | dz. nr 406/7 i 406/8 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie<br>KW KO1D/00012003/5 | 0,0101 ha | Działki niezabudowane, położone w centralnej części miasta w rejonie ul. St. Staszica. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz park miejski. Działki bez dostępu do drogi publicznej. Działki nieuzbrojone, w pobliżu przebiega sieć wodociągowa i energetyczna. Kształt nieregularny. | Działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 2.07 ZP – zieleń parkowa. Działki niezagospodarowane, częściowo ogrodzone. | 4.500,00 zł brutto<br>(w tym 23% podatku VAT) | Bezprzetargowo - sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 407 obr. 0011 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4. | Lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 160/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 255 obręb 0012 przy ul. Jana Sobieskiego 3 w Drawsku Pomorskim<br><br>KW KO1D/00012232/9 | pow. działki<br><br>0,1131 ha<br><br>pow. lokalu<br><br>55,40 m2 | Lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 3 położonym przy ul. Jana Sobieskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 55,40 m2. Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 21,50 m2 oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 10,60 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku mieszkalnym, dwukondygnacyjnym z poddaszem adaptowanym na cele mieszkalne, całkowicie podpiwniczonym. | W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 2.55 MN – adaptowane zespoły budownictwa jednorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi. | 137.000,00 zł | Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy |
| 5. | Lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 7840/84878 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działkach nr 134/18 i 134/19 obręb 0012 przy ul. Złocienieckiej 27 w Drawsku Pomorskim<br><br>KW KO1D/00010858/9 | pow. działek<br><br>0,2112 ha<br><br>pow. lokalu<br><br>78,40 m2 | Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 27 położonym przy ul. Złocienieckiej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 78,40 m2 . Lokal składa się z pięciu pokoi, kuchni, łazienki, ubikacji i przedpokoju. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku mieszkalnym, trzykondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczonym. | W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 2.51 MW – adaptowany zespół budownictwa wielorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. | 194.000,00 zł | Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. | Lokal mieszkalny nr 10 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 7/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 130/7 obręb 0006 przy ul. Jana Stanisławskiego 4B w Drawsku Pomorskim<br><br>KW KO1D/00012243/9 | pow. działki<br><br>0,0695 ha<br><br>pow. lokalu<br><br>57,80 m2 | Lokal mieszkalny nr 10 w budynku nr 4B położonym przy ul. Jana Stanisławskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 57,80 m2 . Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 10,40 m2. Lokal znajduje się na parterze w budynku mieszkalnym, trzykondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczonym. | W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.66 MW – adaptowany zespół budownictwa wielorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. | 138.000,00 zł | Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy |

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 11 sierpnia 2023 roku. Zdjęto z tablicy ogłoszeń ……..…. 2023 roku.



Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com