Przetargi Nowe

Wydanie nr **20/10/2023** z dnia 20 października 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Dębno dn. 20 października 2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr VIII/603/2023 z dnia 29 września 2023 r.

Wola Dębińska

1. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 467/3 o pow. 0,1167 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/4 części w działce nr 467/7 o pow. 0,0298 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywoławcza netto: 104 270,00 zł, plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (23 892,10 zł)

Cena wywoławcza brutto: 128 252,10 zł Słownie: sto dwadzieścia osiem tysięcy dwieście pięćdziesiąt dwa złote 10/100.

Działka położona jest w południowej części miejscowości, w odległości około 600 m od drogi krajowej nr 94, w bezpośrednim sąsiedztwie z drogą gminną, na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do prostokąta,

Media: w zasięgu nieruchomości znajduje się kompleksowe uzbrojenie sieciami infrastruktury technicznej.

2. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 467/4 o pow. 0,1195 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/4 części w działce nr 467/7 o pow. 0,0298 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywoławcza netto: 106 645,00 zł, plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (24 528,35 zł)

Cena wywoławcza brutto: 131 173,35 zł Słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy sto siedemdziesiąt trzy złote 35/100.

Działka położona jest w południowej części miejscowości, w odległości około 600 m od drogi krajowej nr 94, w bezpośrednim sąsiedztwie z drogą gminną, na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do prostokąta,

Media: w zasięgu nieruchomości znajduje się kompleksowe uzbrojenie sieciami infrastruktury technicznej.

3. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 467/5 o pow. 0,1277 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/4 części w działce nr 467/7 o pow. 0,0298 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywoławcza netto: 113 895,00 zł, plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (26 195,85 zł)

Cena wywoławcza brutto: 140 090,85 zł Słownie: sto czterdzieści tysięcy dziewięćdziesiąt złotych 85/100.

Działka położona jest w południowej części miejscowości, w odległości około 600 m od drogi krajowej nr 94.

Dostęp do publicznej drogi gminnej przez drogę wewnętrzną.

Działka położona na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do prostokąta,

Media: w zasięgu nieruchomości znajduje się kompleksowe uzbrojenie sieciami infrastruktury technicznej.

4. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 467/6 o pow. 0,1306 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/4 części w działce nr 467/7 o pow. 0,0298 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywoławcza netto: 116 395,00 zł, plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (26 770,85 zł)

Cena wywoławcza brutto: 143 165,85 zł Słownie: sto czterdzieści trzy tysiące sto sześćdziesiąt pięć złotych 85/100.

Działka położona jest w południowej części miejscowości, w odległości około 600 m od drogi krajowej nr 94.

Dostęp do publicznej drogi gminnej przez drogę wewnętrzną.

Działka położona na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do prostokąta,

Media: w zasięgu nieruchomości znajduje się kompleksowe uzbrojenie sieciami infrastruktury technicznej.

Działki nr: 467/3, 467/4, 467/5, 467/6 i 467/7 są własnością Gminy Dębno, wpisane do księgi wieczystej TR1B/00042830/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno: działki nr: 467/3, 467/4, 467/5, 467/6 i 467/7 są położone w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN.12 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów
i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny

Forma przekazania gruntu – własność /należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać
w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy
o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 4 grudnia 2023 r.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości
w odrębnym ogłoszeniu.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: http://www.gminadebno.bip.net.pl/
4. Prasa lokalna.
5. a/a.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com