Przetargi Nowe

Wydanie nr **26/04/2023** z dnia 26 kwietnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

Wójt Gminy Zgierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu: Działka o numerze ewidencyjnym 549/4 o powierzchni 0,0520 ha sklasyfikowana jako „W”- rów, położona w obrębie Kębliny, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00037286/4. Przedmiotowa nieruchomość ma kształt zbliżony do prostokąta, jest niezabudowana. Przedmiotowa działka położona jest wśród terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi, letniskowymi. Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. **Z uwagi na kształt, powierzchnie oraz położenie nieruchomości nie ma możliwości zagospodarowania jej jako działki samodzielnej. W związku z powyższym udział w niniejszym przetargu został ograniczony do właścicieli działek sąsiadujących z przedmiotową nieruchomością.**

Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem faktycznym nieruchomości oraz jej parametrami. Rozpoznanie wszelkich warunków niezbędnych do realizacji ewentualnej inwestycji planowanej na nieruchomości, leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.

Cena nieruchomości wynosi: 10 790,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt złotych)

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanych działek w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami winny w terminie 6 tygodni, licząc od dnia opublikowania wykazu złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Zgierz przy ulicy Łęczyckiej 4 (Biuro Obsługi Klienta, stanowisko nr 4). W przypadku braku oświadczeń powyższa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży w trybie przetargu publicznego, którego termin miejsce, forma i warunki podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz podlega publikacji przez **21 dni.**

Data publikacji: 26.04.2023r.- 16.05.2023r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com