**Przetargi Nowe**

Wydanie nr **05/12/2016** z dnia 5 grudnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

# wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**O G Ł O S Z E N I E**

**WÓJTA GMINY KURZĘTNIK**

**z dnia 5 grudnia 2016 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / *tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./* Wójt Gminy Kurzętnik ogłasza co następuje:

**I.** Z zasobu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kurzętnik przeznaczyć do sprzedaży:

1) nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie geodezyjnym Nielbark, gm. Kurzętnik oznaczoną nr ewidencyjnym **23/3 o pow. 1,6180 ha** (LsVI- 0,2970 ha, N – 0,8010 ha, RVI – 0,5200 ha) zapisaną w księdze wieczystej EL1N/00034633/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych ;

Cena nieruchomości wynosi **137.853,60 zł (netto).**

Obecnie dla przedmiotowej nieruchomości brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kurzętnik zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Kurzętniku Nr LV/341/14 z dnia 7 listopada 2014 r. przedmiotowy teren położony jest w obszarze predysponowanym do urbanizacji, w strefie potencjalnego rozwoju, tereny wskazane do prowadzenia zorganizowanej działalności inwestycyjnej.

W dziale III i IV ksiąg wieczystych wpisów brak.

Zobowiązania których przedmiotem jest w/w nieruchomość- brak.

Termin zagospodarowania nieruchomości- brak.

2) nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie geodezyjnym Nielbark, gm. Kurzętnik oznaczoną nr ewidencyjnym **30/4 o pow. 2,24 ha** (RVI- 1,9100 ha, RV – 0,3300 ha) zapisaną w księdze wieczystej EL1N/00034351/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych ;

- nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie geodezyjnym Nielbark, gm. Kurzętnik oznaczoną nr ewidencyjnym **29/2 o pow. 0,18 ha** (RVI- 0,1800 ha) zapisaną w księdze wieczystej EL1N/00034351/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych ;

-  nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie geodezyjnym Nielbark, gm. Kurzętnik oznaczoną nr ewidencyjnym **294/1 o pow. 0,0550 ha** (RVI- 0,0550 ha) zapisaną w księdze wieczystej EL1N/00025077/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych ;

Łączna cena nieruchomości wynosi **267.840,00  zł (netto).**

Obszar nieruchomości jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość  przeznaczona jest pod zabudowę przemysłowo – wytwórczą .

W dziale III KW EL1N/00025077/3 wpis o ograniczonym prawie rzeczowym związanym z inną nieruchomością .

W dziale IV ksiąg wieczystych wpisów brak.

Zobowiązania których przedmiotem są w/w nieruchomości- brak.

Termin zagospodarowania nieruchomości- brak.

Forma płatności za powyższe nieruchomości – przelewem bądź gotówką przed zawarciem aktu notarialnego.

.

**II.** Wywiesić wykaz  na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w  terminie 6 tyg. od dnia wywieszenia ogłoszenia.

Wójt Gminy Kurzętnik

Wojciech Dereszewski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com