Przetargi Nowe

Wydanie nr **19/10/2023** z dnia 19 października 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Gnojniku działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

1. Lokal produkcyjno-magazynowo-usługowy o powierzchni 66,2 m² w budynku nr 771 zlokalizowanym na działce 481/5 w Gnojniku, zapisanej w KW TR1B/00059715/2 prowadzonej przez Sad Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenie produkcyjnym, parkingów publicznych oraz usług niepublicznych. Nieruchomość położona przy drodze gminnej, w centrum miejscowości Gnojnik, stanowiąca kompleks budynków produkcyjno - usługowych (budynki: B,C,D,E,F).

- cena wywoławcza najmu – 625 zł/miesięcznie brutto w tym VAT 23%,
- przeznaczenie lokalu: produkcyjno-magazynowo-usługowy,
- wynagrodzenie za czynsz płatne z góry do ostatniego dnia miesiąca po otrzymaniu faktury VAT,
- zmiana wysokości czynszu będzie następowała 1 stycznia każdego roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- czas najmu – do 3 lat

2. Pomieszczenie - hala o powierzchni użytkowej 74,8 m2 w budynku nr 771 zlokalizowanym na działce 481/5 w Gnojniku, zapisanej w KW TR1B/00059715/2 prowadzonej przez Sad Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenie produkcyjnym, parkingów publicznych oraz usług niepublicznych. Nieruchomość położona przy drodze gminnej, w centrum miejscowości Gnojnik, stanowiąca kompleks budynków produkcyjno – usługowych (budynki: B,C,D,E,F)

- cena wywoławcza najmu – 9,1 zł brutto za m2/miesięcznie (słownie złotych: dziewięć 10/100) w tym VAT 23%
- przeznaczenie lokalu: produkcyjno-magazynowo-usługowy
- wynagrodzenie za czynsz płatne do ostatniego dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
- zmiana wysokości czynszu będzie następowała 1 stycznia każdego roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
- czas najmu – do 3 lat

Ustalona kwota wywoławcza nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca, w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. ze zm.)

WÓJT

mgr Sławomir Paterek

Gnojnik, 19.10.2023 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com