Przetargi Nowe

Wydanie nr **09/03/2023** z dnia 9 marca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

Przedmiotem najmu jest przestrzeń o łącznej powierzchni 3m2 na dachu budynków:

1. O powierzchni 1 m2 na dachu budynku Urzędu Gminy w Gnojniku zlokalizowanego na działkach oznaczonych numerami 160/1 o powierzchni o 0,06 ha i 160/3 o powierzchni 0,04 ha, zapisanych w KW TR1B/00070450/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowej działki leżą kolejno w terenach oznaczonych jako: A11 UA-S tj. tereny usług publicznych: tereny usług administracyjnych w obrębie zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska (uciążliwości) drogi krajowej nr 75; KDW tj. tereny komunikacji drogowej dróg wewnętrznych oraz służebności przejazdu.

2. O powierzchni 1 m2 na dachu budynku Domu Strażaka w Uszwi zlokalizowanego na działce nr 953/2 o powierzchni 0,12 ha, zapisanej w KW nr TR1B/00062226/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach: E3 Ul, UN-ZW, S tj. tereny usług publicznych: tereny usług innych, tereny usługowe: tereny usług niepublicznych na obszarach zagrożonych podtopieniem, w obrębie 17-KD1 (strefa B oraz C) przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska (uciążliwości drogi krajowej nr 75) – strefa zagrożeń (B) oraz strefa uciążliwości akustycznej (C) , KD(DG-L) tj. tereny komunikacji drogowej dróg gminnych DG klasy L (lokalnej); KD(DK-GP) nr 75 tj. tereny komunikacji drogowej dróg krajowych DK klasy GP (głównie ruchu przyspieszonego); E99 RZ-ZZ, RT tj. tereny użytków rolnych na obszarach zagrożonych wodami powodziowymi.

3. O powierzchni 1 m2 na dachu budynku Domu Ludowego w Zawadzie Uszewskiej na działce nr 143/2 o powierzchni 0,07 ha, zapisanej w KW nr TR1B/00053298/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego , przedmiotowa działka leży w terenach : F1Ul, UK-ZW tj. tereny usług publicznych : tereny usług innych, tereny usług kultury na obszarach zagrożonych podtopieniami; F66-RZ-ZZ, RT tj. tereny użytków rolnych na obszarach zagrożonych wodami powodziowymi, KD(DP 1438K) tj. tereny komunikacji drogowej dróg powiatowych DP klasy Z (zbiorczej).

- cena wywoławcza najmu – 83,38 zł/miesięcznie brutto (w tym VAT w stawce 23%)
- przeznaczenie: umiejscowienie anten i urządzeń bazowej stacji radiowej, 5,2 GHz i PON celem rozprowadzania Internetu drogą radiową i światłowodową
- zmiana wysokości czynszu będzie następowała 1 stycznia każdego roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
- wynagrodzenie za czynsz płatne z góry do 10 każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
- czas najmu - 3 lata
-

Z up. WÓJTA

mgr inż. Janusz Filip

Ustalona kwota wywoławcza nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.340).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com