Przetargi Nowe

Wydanie nr **20/09/2023** z dnia 20 września 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym oznaczonych w obrębie 1 – Ełk 1 miasta Ełku

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

„Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 19.09.2023 r. - 10.10.2023 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym oznaczonych w obrębie 1 – Ełk 1 miasta Ełku nr:

- 653/11 o powierzchni 0,0022 ha, przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości nr 661; według operatu ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jako użytek gruntowy B – tereny mieszkaniowe. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, rzeźba terenu ogólnie równa. Zgodnie z oświadczeniem złożonym przez właściciela nieruchomości przyległej istniejące zagospodarowanie naziemne, znajdujące się na działce będącej przedmiotem sprzedaży, zostało wykonane przez niego, własnym staraniem i na własny koszt;

- 653/12 o powierzchni 0,0019 ha, przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości nr 663; według operatu ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jako użytek gruntowy B – tereny mieszkaniowe. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, rzeźba terenu ogólnie równa. Zgodnie z oświadczeniem złożonym przez właściciela nieruchomości przyległej istniejące zagospodarowanie naziemne, znajdujące się na działce będącej przedmiotem sprzedaży, zostało wykonane przez niego, własnym staraniem i na własny koszt;

- 732/6 o powierzchni 0,0020 ha, przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości nr 726; według operatu ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jako użytek gruntowy B – tereny mieszkaniowe. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, rzeźba terenu ogólnie równa. Zgodnie z oświadczeniem złożonym przez właścicieli nieruchomości przyległej istniejące zagospodarowanie naziemne, znajdujące się na działce będącej przedmiotem sprzedaży, zostało wykonane przez nich, własnym staraniem i na własny koszt.

Nieruchomości opisane zostały w księdze wieczystej KW nr OL1E/00043364/5.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Osiedle Grunwaldzkie II”, uchwalonym uchwałą nr XXXVII.370.17 Rady Miasta Ełku z dnia 24 października 2017 r., poz. 126, objęte są ustaleniami kwartału, oznaczonego na rysunku planu symbolem 5*MN i 8MN* – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Nieruchomości nie są położone na obszarze rewitalizacji ani na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w myśl ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485 z późn. zm.).

Ceny nieruchomości:

- nr 653/11 – **5.400,00 zł netto** (słownie: *pięć tysięcy czterysta złotych*);

- nr 653/12 – **4.800,00 zł netto** (słownie: *cztery tysiące osiemset złotych*);
- nr 732/6 – 5.000,00 zł netto (słownie: *pięć tysięcy złotych*).

Do cen sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umów sprzedaży.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miasta Ełku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Ełku pok. 234, tel. 87 7326232, 877326119.

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA *Mirosław Hołubowicz*

Sporządziła: Ilona Paczyńska-Dożynko (kontakt: pokój 234, tel. 877326232, e-mail: i.paczynska@um.elk.pl)

{{insertPDF nazwa=" Wykaz " id="650b03102bc5b"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com