Przetargi Nowe

Wydanie nr **15/06/2023** z dnia 15 czerwca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Kołobrzegu, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

GN.6840.3.3.2023.IV

Kołobrzeg, 15.06.2023 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) i Uchwały Rady Miejskiej w Kołobrzegu NR: XXXV/333/96 z dnia 23 września 1996 r., Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Kołobrzegu, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste,

w trybie bezprzetargowym

LP	**Położenie nieruchomości**	**Oznaczenie geodezyjne, nr księgi wieczystej**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie** **w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kołobrzeg**	**Szczegółowy opis nieruchomości**	**Forma zbycia**	**cena brutto w tym podatek VAT wg stawki 23%**	**I opłata za użytkowanie wieczyste (25% cenygruntu)**	**Opłata roczna 1%** **ceny gruntu**

1	ul. Gryfitów	Działka nr 269/30 obręb 13, o pow. 0,0022 ha KW NR KO1L 00006584 /4	Teren zabudowany garażem	P-8 - teren istniejącej zabudowy usługowej (usługowo – administracyjnej), składowej i magazynowej oraz produkcyjne	Lokal użytkowy – **garaż**, o pow. 18,10 m2 położony na działce nr 269/30 obręb 13	Garaż – własność, grunt - użytkowanie wieczyste na okres 99 lat	23.370,00 zł	**5.842,50 zł tym podatek VAT wg stawki 23% w kwocie 1.092,50 zł**	234,00 zł

1. Działka nr 269/30 obr. 13 oddana zostanie w użytkowanie wieczyste, na rzecz najemcy garażu wymienionego w tabeli , w trybie art. 211 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wraz z nieodpłatnym przeniesieniem prawa własności garażu.

2. Termin wniesienia I opłaty za użytkowanie wieczyste (25% ceny gruntu) – przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności garażu i oddania gruntu w użytkowania wieczyste.

3. Termin wnoszenia opłaty rocznej (1% ceny gruntu) – przez cały okres użytkowania wieczystego, do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Zgodnie z art. 77 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste może być aktualizowana, nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się termin złożenia wniosku do – 27.07.2023 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 15.06.2023 r. do 05.07.2023 r.

opracowała: Wydział Gospodarki Nieruchomościami – Joanna Burger, inspektor ds. bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości i przekształceń, tel. 94 35 51 567,e-mail: j.burger@um.kolobrzeg.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com