Przetargi Nowe

Wydanie nr **01/02/2016** z dnia 1 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

ODWOŁANIE PRZETARGU

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ODWOŁANIE PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./

PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG

odwołuje ogłoszony na dzień 19 lutego 2016 r. godz. 11.00 II przetarg ustny nieograniczony na zbycie nw. nieruchomości położonej w Kołobrzegu

Lp	Położenie i opis nieru-chomości	Oznaczenie geodezyjne		Nr KW	Powie-rzchnia w ha	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg „5 – Trzebiatowska”	Cena wywoławcza w zł
		Nr dz.	Nr obr.				

1.	ul. Mazowiecka Świętego Macieja Kołobrzeg	175/42 122/1	11 18	KO1L/00031787/1	**0,6183** **1,1454** **łącznie 1,7637**	**MW33** - przeznaczenie podstawowe: pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną; przeznaczenie dopuszczalne (uzupełniające): usługi nieuciążliwe w parterach budynków, takie jak: handel, gastronomia, usługi ogólne oraz nieuciążliwe rzemiosło, o powierzchni sprzedaży do 200 m2.	**3.150.000,-** **brutto** Sprzedaż działek zwolniona z VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy VAT. Działka nr 175/42 stanowi 46,06 % ceny tj. **1.450.890,- zł**; działka nr 122/1 stanowi 53,94 % ceny tj. **1.699.110,- zł**

Przyczyną odwołania przetargu jest istotna zmiana cech przedmiotu sprzedaży oraz ceny wywoławczej zbycia nieruchomości, jaka nastąpiła w związku z przeprowadzeniem koniecznej rozbiórki znajdującej się na działkach hali magazynowej jednokondygnacyjnej o powierzchni zabudowy 521,55 m2. Podlegająca sprzedaży nieruchomość dotychczas zabudowana stała się nieruchomością niezabudowaną, której sprzedaż podlega opodatkowaniu 23% podatkiem VAT.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com