**Przetargi Nowe**

Wydanie nr **03/07/2023** z dnia 3 lipca 2023 roku, ISSN 2392-215X

# OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA**

**z dnia 03.07.2023 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Poznańska 25/5**
2. Numer działki: **908/1**
3. Powierzchnia działki: 0,0954 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00023855/0.
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 5** o pow. użytkowej 37,63 m2, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i ganku znajdujący się na parterze budynku wielorodzinnego nr 25 przy ul. Poznańskiej wraz z udziałem wynoszącym 197/1000 w prawie własności działki nr 908/1 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego, budynku gospodarczego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali. Do lokalu mieszkalnego nr 5 przynależy piwnica o pow. użytkowej 3,72 m2 oraz komórka gospodarcza o pow. użytkowej 14,45 m2.
6. Cena nieruchomości wynosi – 112 700,00 zł,

w tym:

a. Wartość lokalu mieszkalnego nr 5 – 95 900,00 zł

b. Wartość udziału 197/1000 w prawie własności działki 908/1 – 16 800,00 zł.

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) upływa z dniem 14.08.2023 r.
2. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 03.07.2023 r., na okres 21 dni tj. do dnia 23.07.2023 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Z up. BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com