Przetargi Nowe

Wydanie nr **08/08/2023** z dnia 8 sierpnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

Informacja Prezydenta Miasta Ełku

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

„Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 4 w dniach 08.08.2023 r. - 29.08.2023 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w obrębie 1 – Ełk 1 miasta Ełku nr 691/51 o powierzchni 0,0346 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr OL1E/00012943/2, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości nr 633.

Według operatu ewidencji gruntów nieruchomość nr 691/51 oznaczona została jako użytek gruntowy „R V” - grunty orne klasy V oraz „Lzr-Ł VI” - grunty zadrzewione i zakrzewione na łąkach trwałych klasy VI. Kształt działki zbliżony do prostokąta, rzeźba terenu ogólnie równa. Na działce znajdują się nasadzenia ozdobne oraz trawnik, wokół granic płot z siatki. Zgodnie z oświadczeniem złożonym przez właścicieli nieruchomości przyległej istniejące zagospodarowanie naziemne, znajdujące się na działce będącej przedmiotem sprzedaży, zostało wykonane przez nich, własnym staraniem i na własny koszt.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Osiedle Grunwaldzkie II”, uchwalonym uchwałą nr XXXVII.370.17 Rady Miasta Ełku z dnia 24 października 2017 r., poz. 126, przedmiotowa nieruchomość objęta jest ustaleniami kwartału, oznaczonego na rysunku planu symbolem *4MN* – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji ani na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w myśl ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485 z późn. zm.).

Cena nieruchomości: 49.247,00 zł netto (słownie: *czterdzieści dziewięć tysięcy dwieście czterdzieści siedem złotych*). Do ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miasta Ełku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Ełku pok. 234, tel. 87 7326232, 877326119.

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA *Artur Urbański*

Sporządziła: Ilona Paczyńska-Dożynko (kontakt: pokój 234, tel. 877326232, e-mail: i.paczynska@um.elk.pl)

{{insertPDF nazwa=" Wykaz" id="64d2583572ef5"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com