Przetargi Nowe

Wydanie nr **01/06/2023** z dnia 1 czerwca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Bielawa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do Zarządzenia nr 144/23

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 31 maja 2023 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U.2023.344/ oraz Uchwały Nr 17/150/15 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego, poz. 314).

Burmistrz Miasta Bielawa

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1. Nieruchomość to działki w obrębie Osiedle o nr 977/3, pow. 55 m2, użytek B, KW nr SW1D/00054062/7 oraz o nr 978/9, pow. 388 m2, użytek Bi, KW nr SW1D/00015452/3 stanowiące własność Gminy Bielawa.

2. Działki mają regularny kształt, leżą w środkowo-bocznej części miasta, na terenie uzbrojonym. zabudowane są częścią budynku niemieszkalnego w złym stanie technicznym, przeznaczonym do rozbiórki. Przylegają do działki nr 978/2 tworząc razem funkcjonalną całość i będą zbywane na poprawę jej warunków zagospodarowania.

Nieruchomość leży na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic Mikołaja Kopernika i Górskiej w

Bielawie, przyjętego uchwałą nr 58/532/18 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 26 września 2018 r., który opisuje ten obszar jako teren usług, handlu, produkcji.

Nieruchomość położona jest w obszarze ośrodka historycznego miasta Bielawa, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/2562/507 decyzją z dnia 01.12.1958 r.

4. Cena sprzedaży wynosi 60 000,00 zł.

5. Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym zgodnie z art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

6. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej płatna jednorazowo powinna być zapłacona do dnia zawarcia umowy sprzedaży. Na wniosek nabywcy cena ta może być rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Rozłożona na raty niespłacona część ceny zapłaty podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie.

7. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności gruntu wraz z zabudowaniami.

8. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com