**Przetargi Nowe**

Wydanie nr **01/12/2015** z dnia 1 grudnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# Burmistrz Czaplinka informuje

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

Burmistrz Czaplinka informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania w użytkowanie wieczyste stanowiącego załącznik nr 1 i nr 2 do Zarządzenia Nr 124/2015 Burmistrza Czaplinka  z dnia 30 listopada 2015 r.

Zarządzenie NR 124/2015

Burmistrza Czaplinka

z dnia 30 listopada 2015  r.

**W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.)  w wykonaniu Uchwały XIII/109/15 z dnia 29 października 2015 r., Uchwały XIII/111/15 z dnia 29 października 2015 r. zarządzam, co następuje:

**§1**

Przeznaczam do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie nr 1 i 2 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

**§3**

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

**§4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

**§5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 124/2015 z dnia 30 listopada 2015 r.

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

| Lp. | nr działki | powierzchnia | | | | Adres nieruchom. | nr kw | przeznaczenie w mpzp | udział w nieruchomości | Termin zagosp. nieruchom. | cena zabudo./ lokalu i pom. przynależnych. | Cena gruntu | I opłata z tyt. użytk. Wieczyst. | Wysokość opłaty rocznej |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Działki /ha/ | lokalu /m2/ | pom. przyn. /m2/ | | | | | | | | | | |
| | | | | Piwnica / strych | POM. Gospodarcze | | | | | | | 100% | 25% | 1% |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | 288/59 | 0,100 | 10,50 | - | - | ul. Wałecka 27 Czaplinek, obr 03 | KO1D/00016924/5 | Teren budownictwa mieszkalno-usługoweo | 20/1000 | - | 1 047,00 | 1 652,00 | 413,00 | 16,52* |
| 2 | 288/59 | 0,100 | 14,60 | - | - | ul. Wałecka 27 Czaplinek, obr 03 | KO1D/00016924/5 | Teren budownictwa mieszkalno-usługoweo | 29/1000 | - | 1 357,00 | 2 396,00 | 599,00 | 23,96* |

* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.)  przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 124/2015  z dnia 30 listopada 2015  r.

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

| lp. | nr działki | powierzchnia | | | | Adres nieruchomości | numer kw | przeznaczenie w mpzp | udział w nieruchomości | wartość lokalu/ budynku | wartość gruntu | cena nieruchomości /netto/ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Działki /ha/ | lokalu/ BUDYNKU (użytkowa) /m2/ | piwnicy /m2/ | pom. gosp. /m2/ | | | | | | | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **1** | 160/6 | 0,0694 | 34,10 | - | - | Obręb Piaseczno | KO1D/00021231/8 | brak planu | 1/1 | 23 100,00 | 6 700,00 | 29 800,00 |

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.)  przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com